

## FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

## 1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

90.413.000-1

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2006

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2006

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

**DECLARACION DE RESPONSABILIDAD**

Fecha : 07 / 02 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 90413000 - 1

1.01.02.00 Razón Social CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

En sesión de directorio de fecha 05 de Febrero de 2007, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2006, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>CONSOLIDADO</b>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	<b>X</b>
Notas Explicativas a los Estados Financieros	<b>X</b>
Análisis Razonado	<b>X</b>
Resumen de Hechos Relevantes del período	<b>X</b>
Transcripción Informe Auditores Externos	<b>X</b>

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>
JORGE CAREY TAGLE	DIRECTOR	4103027-5
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	GERENTE GENERAL	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	4344082-9
MANUEL JOSE NOGUERA EYZAGUIRRE	DIRECTOR	5894519-6
CARLOS OLIVOS MARCHANT	DIRECTOR	4189536-5
PHILIPPE PASQUET	DIRECTOR	48090105-3
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4

Fecha: 07 de Febrero de 2007

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2006**

**Razón Social Auditores Externos:** PricewaterhouseCoopers

**RUT Auditores Externos:** 81.513.400-1

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 2 de febrero de 2007

Señores Accionistas y Directores

Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales consolidados de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y a los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Compañía Cervecerías Unidas S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

**Nombre de la persona autorizada:** Eduardo Vergara D.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2006**

RUT de la persona autorizada: 6.810.153-0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ACTIVOS**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	12	2006	31	12	2005
<b>ACTIVOS</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>			<b>263.855.025</b>			<b>245.947.330</b>		
5.11.10.10 Disponible	28		13.891.304			10.059.782		
5.11.10.20 Depósitos a plazo	36		11.260.485			43.095.304		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		3.633.152			6.158.435		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		63.964.746			55.316.118		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		27.767.150			28.211.280		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		13.833.380			3.722.696		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		4.279.611			3.325.842		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		74.701.153			72.275.608		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		2.398.895			2.938.017		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			3.469.627			3.841.060		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8		2.698.579			3.012.173		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		41.956.943			13.991.015		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
<b>5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>11</b>		<b>341.372.305</b>			<b>327.209.387</b>		
5.12.10.00 Terrenos	11		20.243.299			21.073.515		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	11		101.668.513			100.012.894		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	11		294.688.836			279.335.174		
5.12.40.00 Otros activos fijos	11		306.505.632			271.947.677		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	11		8.880.418			8.852.025		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	11		-390.614.393			-354.011.898		
<b>5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>			<b>97.179.708</b>			<b>83.856.986</b>		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	12		12.635.439			13.617.654		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			15.950			27.263		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	13		31.304.239			34.815.305		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ACTIVOS**

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)	13	-680.768	-1.093.049
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	5	58.873	19.331
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	6	277.418	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles	14	26.554.189	11.109.973
5.13.10.80 Amortización (menos)	14	-3.789.949	-3.135.018
5.13.10.90 Otros	15	30.804.317	28.495.527
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>		<b>702.407.038</b>	<b>657.013.703</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**PASIVOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
<b>PASIVOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b>146.565.828</b>			<b>111.307.496</b>		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	16	5.589.389			2.361.762		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	16	19.700.954			4.759.646		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)	18	3.909.228			4.091.052		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar	28	11.881.153			10.497.202		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	37	43.925.508			40.469.548		
5.21.10.80 Documentos por pagar		5.602.511			5.387.483		
5.21.10.90 Acreedores varios		6.097.403			5.296.639		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	2.155.303			1.971.366		
5.21.20.20 Provisiones	19	26.380.310			20.115.688		
5.21.20.30 Retenciones		13.921.816			12.478.245		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8	5.006.789			3.714.872		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		14.437			28.225		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		2.381.027			135.768		
<b>5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>164.489.706</b>			<b>178.761.383</b>		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	17	61.838.434			79.647.719		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)	18	55.513.390			58.910.822		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		321.891			12.271		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	6	610.093			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	19	8.892.983			4.164.330		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	8	15.663.727			12.426.875		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	21	21.649.188			23.599.366		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>PASIVOS</b>
----------------

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	22	42.123.961	41.214.701
<b>5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>349.227.543</b>	<b>325.730.123</b>
5.24.10.00 Capital pagado	23	184.287.790	184.287.790
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	23	0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	23	14.412.637	14.412.637
5.24.40.00 Otras reservas	23	-9.929.039	-11.255.469
<b>5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).</b>		<b>160.456.155</b>	<b>138.285.165</b>
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	23	116.418.752	99.325.411
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	23	55.832.734	49.188.847
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)	23	-11.147.601	-9.755.743
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	23	-647.730	-473.350
<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>		<b>702.407.038</b>	<b>657.013.703</b>



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ESTADO DE RESULTADOS**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		79.692.178			67.865.780		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		285.907.635			261.721.083		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		545.797.132			502.379.897		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-259.889.497			-240.658.814		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-206.215.457			-193.855.303		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-9.909.400			-9.510.534		
5.31.12.10 Ingresos financieros		2.565.089			816.823		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	12	407.923			400.095		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	24	4.797.553			2.045.696		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	12	-300.185			-392.982		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	13	-3.579.478			-2.631.408		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-7.613.423			-7.568.015		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	24	-5.553.185			-1.984.147		
5.31.12.80 Corrección monetaria	25	-412.941			-556.296		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	26	-220.753			359.700		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		69.782.778			58.355.246		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-14.234.704			-9.306.251		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		55.548.074			49.048.995		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	22	235.549			86.789		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		55.783.623			49.135.784		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones	13	49.111			53.063		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		55.832.734			49.188.847		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
<b>ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO</b>		<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
<b>5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION</b>		<b>97.850.915</b>			<b>82.733.665</b>		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		674.141.649			695.407.438		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		2.362.262			679.850		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		117.225			20.399		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		19.545.117			16.178.069		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-478.940.872			-523.656.201		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-7.520.958			-6.047.399		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-8.889.056			-10.470.357		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-6.818.911			-7.151.429		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-96.145.541			-82.226.705		
<b>5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>-35.839.541</b>			<b>-23.417.557</b>		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			296.134		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		8.942.136			52.936.030		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			27.656.567		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		517.088			159.826		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			51.889		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-31.462.596			-30.245.440		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-10.352.410			-71.909.954		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		-3.483.068			-1.826.095		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			-528.223		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		-691			-8.291		

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO**

<b>5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>-51.702.083</b>	<b>-68.868.348</b>
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		3.365.834	523.328
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	21.241
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		138.462.829	108.681.307
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		47.999	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-50.176.961	-45.157.441
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-1.515.822	-20.567.110
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		-126.568.687	-111.056.222
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		-276.518	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-1.313.451
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		-15.040.757	0
<b>5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO</b>		<b>10.309.291</b>	<b>-9.552.240</b>
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		134.351	-397.330
<b>5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>10.443.642</b>	<b>-9.949.570</b>
<b>5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		<b>53.726.424</b>	<b>63.675.994</b>
<b>5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>28</b>	<b>64.170.066</b>	<b>53.726.424</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	12	2006	31	12	2005
<b>CONCILIACION FLUJO - RESULTADO</b>			<b>ACTUAL</b>			<b>ANTERIOR</b>		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio					55.832.734			49.188.847
<b>5.50.20.00 Resultado en venta de activos</b>					<b>-4.084.253</b>			<b>-830.603</b>
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	24				-3.695.642			-758.722
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)					0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones					0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos	24				-388.611			-71.881
<b>5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo</b>					<b>54.013.615</b>			<b>43.950.699</b>
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	11				41.492.084			41.444.688
5.50.30.10 Amortización de intangibles	14				578.765			560.241
5.50.30.15 Castigos y provisiones	19				4.681.890			3.222.762
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	12				-407.923			-400.095
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	12				300.185			392.982
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	13				3.579.478			2.631.408
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones	13				-49.111			-53.063
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	25				412.941			556.296
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	26				220.753			-359.700
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)					-2.790.264			-6.675.164
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo					5.994.817			2.630.344
<b>5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.</b>					<b>-25.344.140</b>			<b>-28.018.595</b>
5.50.40.10 Deudores por venta					-13.262.138			-6.170.129
5.50.40.20 Existencias					-2.052.583			-7.529.680
5.50.40.30 Otros activos					-10.029.419			-14.318.786
<b>5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)</b>					<b>17.668.508</b>			<b>18.530.106</b>
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación					19.187.605			7.029.325
5.50.50.20 Intereses por pagar					-7.836			3.299.116
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)					361.539			3.879.766

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**CONCILIACION FLUJO - RESULTADO**

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		-1.106.289	5.291.134
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		-766.511	-969.235
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	22	-235.549	-86.789
<b>5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN</b>		<b>97.850.915</b>	<b>82.733.665</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0007 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 5 de julio de 1996, la Compañía Matriz estableció una agencia en Islas Caimán, denominada Compañía Cervecerías Unidas S.A. Cayman Island Branch, quedando inscrita como compañía extranjera en el registro de Compañías de las Islas Caimán, bajo el No.67115, todo ello de conformidad con la legislación aplicable de dichas islas.

b) La filial Viña San Pedro S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el No.0393 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

### a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

### b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

### c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del ejercicio anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2005 y 30 de noviembre de 2006, ascendió a 2,1%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

### d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Compañía Matriz y de las filiales que se detallan al final de esta nota.

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

La moneda de control de las filiales en Argentina es el dólar estadounidense y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión", de acuerdo al Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las filiales incluidas en los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2006 son los siguientes:

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

(1) Finca La Celia S.A.

Con fecha 20 de abril de 2006 se acordó en Junta General de Accionistas, absorber el total de las pérdidas acumuladas de US\$3.340.771 contra la cuenta Aportes Irrevocables que presentaba un saldo de US\$3.500.000. Seguidamente, se aprobó capitalizar el saldo de los aportes irrevocables por US\$159.229, mediante la emisión de 487.080 acciones ordinarias, nominativas no endosables. Adicionalmente, se aprobó aumentar el capital social en US\$500.000 mediante la emisión de 500.920 acciones ordinarias, nominativas no endosables.

Con fecha 24 de mayo de 2006 se acordó en Junta General de Accionistas, aumentar el capital social en US\$400.000, mediante la emisión de 300.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables. Viña San Pedro S.A. suscribió la totalidad de las acciones emitidas.

Con fecha 23 de junio de 2006 se acordó en Junta General de Accionistas, aumentar el capital social en US\$400.000, mediante la emisión de 300.000 acciones ordinarias, nominativas no endosables. Viña San Pedro S.A. suscribió la totalidad de las acciones emitidas.

Con fecha 02 de agosto de 2006 se acordó en Junta General de Accionistas, aumentar el capital social en US\$140.000, mediante la emisión de 300.000 acciones ordinarias. Viña San Pedro S.A. suscribió la totalidad de las acciones emitidas, quedando el patrimonio de la filial expresado en 1.900.000 acciones al 31 de diciembre de 2006

La capitalización de los aportes irrevocables, más los otros aportes descritos anteriormente, significó para Viña San Pedro aumentar la participación en esta sociedad a un 98,69%.

Con fecha 2 de noviembre de 2005, Viña San Pedro S.A. vendió y transfirió a Viña Santa Helena, 588 acciones que posee sobre Finca La Celia S.A.

(2) San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó San Pedro Limited filial de Viña San Pedro S.A. ubicada en el Reino Unido. Su capital, equivalente a 100 libras, aún no ha sido enterado al 31 de diciembre de 2006.

(3) Viña San Pedro S.A.

Con fecha 7 de julio 2005 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se aprobó aumentar el capital social en M\$4.510.609 (histórico) mediante la emisión de 727.517.700 acciones de pago nominativas sin valor nominal, 45.478.260 acciones fueron pagadas a un valor de M\$288.127 (histórico).



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Crterios Contables Aplicados (nota 2)

De éstas, fueron destinadas a acciones preferentes 654.765.930 acciones de pago sin valor nominal, de una misma y única serie, las que se colocarán en UF 0,000356688 cada una, según el valor de la UF al día del pago efectivo. El plazo de colocación será de 3 años a partir del 7 de julio de 2005. Las acciones que no sean inscritas por los accionistas preferentes serán destinadas a planes de compensación.

Adicionalmente, fueron destinadas para planes de compensación 72.751.770 acciones de pago sin valor nominal, de una misma y única serie las que se colocarán a UF 0,000356688 cada una, según el valor de la UF al día de pago efectivo. El plazo de colocación, será de 5 años a contar del 7 de julio de 2005. A la fecha, aún no se ha materializado ningún plan de compensación con estas acciones.

Lo anterior significó disminuir el porcentaje de participación de la Matriz en la filial Viña San Pedro de 60,325% a 60,199%.

### (4) Compañía Industrial Cervecera (CICSA)

El 26 de octubre de 2005 la Comisión Nacional de Valores aprobó mediante Resolución No.15.219 autorizar la oferta pública de 151.904.240 acciones ordinarias, clase "B" de \$0,10 v/n por acción, con derecho a un voto cada una, con prima de emisión. CICSA fue notificada de dicha resolución el 10 de noviembre de 2005, fecha en que la Bolsa de Comercio de Buenos Aires aprobó la cotización de las mencionadas acciones. El período de suscripción de acciones de 30 días corridos comenzó el 9 de diciembre de 2005 y finalizó el 9 de enero de 2006, luego del cual Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. suscribió la totalidad de la emisión.

### (5) Aguas Minerales Cachantun S.A.

Con fecha 28 de febrero de 2006, CCU S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada venden 4 y 1 acciones de Pisconor S.A. respectivamente a Aguas Minerales Cachantun, S.A. con ello Aguas Minerales Cachantún S.A obtuvo un 5% de participación en Pisconor S.A.

### (6) Cervecera CCU Chile Limitada (ex Pisconor S.A.)

Con fecha 15 de marzo de 2006, la sociedad relacionada Pisconor S.A. (filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A.) se transforma de sociedad anónima cerrada a sociedad de responsabilidad limitada. Posteriormente, con fecha 24 de marzo de 2006, se realiza la fusión por absorción entre Pisconor Ltda. y Cervecera CCU Chile Limitada, quedando la primera como continuadora y sucesora para todos los efectos legales y tributarios y cambia su nombre a Cervecera CCU Chile Limitada.

Al 31 de marzo de 2006, el capital social de la nueva sociedad fusionada quedó compuesto por la suma de los dos capitales sociales, ascendiendo a \$15.001.102.550 (histórico). La fusión se materializó a partir del 1 de abril de 2006, manteniéndose las participaciones de los socios en igual proporción.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

(7) Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ex Inversiones Ecusa S.A.)

Con fecha 28 de febrero de 2006, según acta de asamblea de Junta General Extraordinaria de Accionistas, se acordó efectuar la división y disminución de capital de Inversiones Ecusa S.A., creándose Invex CCU S.A.

Por esta división, Inversiones Ecusa S.A. disminuyó su capital social de \$3.345.666.223 (histórico) a \$1.039.684.562 (histórico) dividido en 117.500.000 acciones, cediendo a Invex CCU S.A. la inversión y todos los derechos que poseía sobre Southern Breweries Establishment y CCU Cayman Limited.

Con fecha 24 de abril de 2006, Inversiones Ecusa S.A. cambia su nombre a Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

Con fecha 28 de abril de 2006, según acta de asamblea de Junta General Extraordinaria de Accionistas, se acordó efectuar la división y disminución de capital de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., creándose CCU Inversiones S.A.

Por esta división, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. disminuyó su capital social de \$173.684.723.233 (histórico) a \$120.715.961.345 (histórico) dividido en 1.661.245.498 acciones, cediendo a CCU Inversiones S.A. la inversión y todos los derechos que poseía sobre Vending y Servicios CCU Ltda., Calaf S.A., Comercial CCU S.A., Inversiones Ecusa S.A. e Invex CCU S.A.

Con fecha 27 de junio de 2006, se fusionan por incorporación Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ex Inversiones Ecusa S.A.), quedando esta última como continuadora y sucesora legal para todos los efectos. La fusión se efectuó y empezó a regir desde el 1 de julio de 2006. Con esto, los accionistas de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ex Inversiones Ecusa S.A.) son Compañía Cervecerías Unidas S.A. con un 96,8291%, Aguas Minerales Cachantun S.A. con un 2,3935%, CCU Inversiones S.A. con un 0,7200% y minoritarios con un 0,0574%, respectivamente.

El capital social de la sociedad fusionada quedó compuesto al 30 de junio de 2006, por la suma de los dos capitales sociales de las empresas fusionadas, es decir \$121.755.645.907 (histórico).

Estos procesos de reestructuración no generaron efectos significativos a nivel consolidado.

(8) Invex CCU S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Con fecha 28 de febrero 2006 producto de la división y disminución de capital de Inversiones Ecusa S.A., antes descrita, se crea Invex CCU S.A., sociedad anónima cerrada compuesta por un capital social de \$2.305.981.661 (histórico) dividido en 117.500.000 acciones de la misma serie, sin valor nominal. Inversiones Ecusa S.A. asignó a esta sociedad la totalidad de los saldos de reservas y resultados acumulados a febrero de 2006.

Con esto, los accionistas de Invex CCU S.A. son CCU Inversiones S.A. con un 99,9842% y Compañía Cervecerías Unidas S.A. con un 0,0158%, respectivamente.

(9) CCU Inversiones S.A.

Con fecha 28 de abril de 2006 producto de la división y disminución de capital de Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. se crea CCU Inversiones S.A., sociedad anónima cerrada compuesta por un capital social de \$52.968.761.888 (histórico) dividido en 1.661.245.498 acciones de la misma serie, sin valor nominal.

Al 31 de diciembre de 2006 los accionistas de CCU Inversiones S.A. son Compañía Cervecerías Unidas S.A. con un 97,531%, Aguas Minerales Cachantun S.A. con un 2,411% y minoritarios con un 0,058%, respectivamente.

(10) Compañía Cervecera Kunstmann S.A.(CCK)

Con fecha 15 de noviembre de 2006, la Matriz adquiere una acción de Compañía Cervecera Kunstmann S.A., aumenta su porcentaje de participación de 50% a 50,00073% y modifica el acuerdo de accionistas, pasando con ello, a ser filial y a consolidar sus resultados con Compañía Cervecerías Unidas S.A., a partir de noviembre de 2006.

(11) New Ecusa S.A.

Con fecha 14 de diciembre de 2006 se constituye New Ecusa S.A. sociedad anónima cerrada compuesta por un capital social de \$15.042.262.000, dividido en 15.042.262 acciones. Su objeto social es administrar derechos de marca adquiridos a Watt's S.A., parte de estos derechos son utilizados por Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., bajo un contrato de Royalty. El objetivo es continuar operando las referidas marcas, en asociación con Watt's S.A. Al 31 de diciembre de 2006 los accionistas son ECUSA y CCU Inversiones S.A. con 99,99% y 0,01% respectivamente.

(12) Promarca Ecusa S.A.

Con fecha 15 de diciembre de 2006 se constituye Promarca Ecusa S.A, sociedad anónima cerrada con un capital de \$ 1.000.000, dividido en 1.000 acciones el cual fue suscrito y pagado en el acto. Posteriormente con fecha 22 de diciembre New Ecusa S.A. adquiere 900 acciones en \$ 900.000 y las restantes 100 acciones fueron adquiridas por CCU Inversiones S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Con fecha 27 de diciembre de 2006 según acta de Junta Extraordinaria de Accionistas se aprueba aumentar el capital social de Promarca Ecusa S.A. en \$15.040.757.383 mediante la emisión de 15.040.757 acciones. Con ello, CCU Inversiones S.A. renuncia a su derecho preferente, concurriendo solo New Ecusa S.A., la cual aporta sus derechos de marca valorizados en \$15.040.757.383. Al 31 de diciembre de 2006 los accionistas de Promarca Ecusa S.A. son New Ecusa S.A. y CCU Inversiones S.A. con un 99,9993% y 0,0007% respectivamente.

#### e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un 2,1% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2005 y el 30 de noviembre de 2006 (3,6% para igual período del año anterior).

#### f) Bases de conversión

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general han sido traducidos a pesos al cierre de cada ejercicio, de acuerdo al tipo de cambio y al valor de cierre de la unidad reajutable, informado por el Banco Central de Chile.

	2006	2005
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	18.336,38	17.974,81
Dólar estadounidense(US\$)	532,39	512,50
Euro (EURO)	702,08	606,08
Dólar canadiense (CAD)	457,10	440,78
Peso argentino (\$ARG)	173,87	169,03
Corona danesa (CRD)	94,18	81,27
Libra Esterlina (£)	1.041,86	880,43

#### g) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión, más intereses y reajustes devengados.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

h) Valores negociables

Bajo este rubro se presentan los siguientes conceptos:

- Acciones que no representan capacidad de ejercer influencia significativa. Se presentan valorizadas al menor valor entre el costo de adquisición corregido monetariamente y el valor de cotización bursátil de la cartera de acciones.
- Las inversiones en cuotas de fondos mutuos, se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.
- Inversión en overnight, corresponde a fondos disponibles en dólares para inversión.

i) Provisión para deudores de dudosa recuperación

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas, principalmente, sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
Deudores por ventas de productos	20%	30%	60%	100%
Deudores por garantías de envases	-	-	60%	100%

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos	100%
Documentos por garantías de envases	100%

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

#### j) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Compañía y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

#### k) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan, los saldos de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre.

Los gastos en publicidad con los canales de televisión se contabilizan en el activo de acuerdo a los pagos efectuados y se cargan a resultado según éstos sean exhibidos.

#### l) Otros activos circulantes

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

- Inversiones en instrumentos de instituciones financieras, adquiridos con compromiso de retroventa, los cuales han sido valorizados de acuerdo a los costos de inversión más los respectivos intereses y reajustes devengados.
- Activos fijos prescindibles que se estima serán enajenados dentro de un año, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización cuando éste resulta menor que el valor de libro.
- Gastos asociados a la obtención de financiamiento, que están siendo amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que están siendo amortizados dentro de los doce meses siguientes.
- Derechos por contratos a futuro.
- Contratos de publicidad (no consumidos) con clubes deportivos, para los cuales se han contabilizado el activo y pasivo de acuerdo al monto total del contrato. Se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente neto de amortizaciones por servicios recibidos por este concepto.
- Materiales por consumir en el corto plazo.

#### m) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia.

Además, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Compañía Matriz efectuada en el año 1979, y el mayor valor correspondiente a la retasación técnica de una porción significativa de los activos fijos de las filiales de Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

#### n) Activos en leasing

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la sociedad, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compra no se puede disponer libremente de ellos.

### ñ) Envases y garantías de envases

Los envases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de provisiones por obsolescencia.

El pasivo por garantías de envases en circulación se determina a base de una estimación de las devoluciones esperadas respecto al total del valor de las garantías vigentes. Dicha estimación se determina a base de un recuento físico anual practicado a los envases en poder de los clientes más una estimación de aquellos en poder de los consumidores finales, establecida en función de estudios técnicos independientes y de antecedentes históricos.

En el pasivo de corto plazo se presenta esta obligación por aquellas garantías relacionadas con cuentas y documentos por cobrar que se presentan en el activo circulante. Las restantes garantías se presentan en el pasivo a largo plazo.

### o) Software computacional

El costo de adquisición de software, adquiridos como paquetes computacionales, se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años.

### p) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades, con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la Sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), o Valor Patrimonial (VP) según corresponda, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

las inversiones efectuadas a partir del ejercicio 2005 se registran considerando los valores justos, consecuentemente al 31 de diciembre de 2006, la inversión en la filial Compañía Pisquera de Chile S.A., se presenta valorizada a base de valor patrimonial (VP) ajustado.

Se adjunta Balance de CPCh a valor justo en archivo excel: valor\_justo.200612C.90413000.xls

q) Mayor y menor valor de inversiones

Las diferencias producidas entre el costo de las inversiones a la fecha de compra y el Valor Patrimonial Proporcional o Valor Proporcional (VP), se ha imputado a la cuenta Menor o Mayor Valor de Inversiones, según corresponda, amortizándose con cargo o abono a resultados en un plazo máximo de 20 años. La determinación de los plazos de amortización se ha realizado considerando aspectos tales como la naturaleza y características del negocio y los plazos estimados de retorno de las inversiones.

r) Intangibles

Se presentan bajo este rubro marcas comerciales y otros conceptos similares, las que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente, neto de amortizaciones.

Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Compañía estima producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortizan, conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

s) Otros activos - otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Activos fijos considerados prescindibles y susceptibles de ser enajenados, los que han sido ajustados a sus probables valores de realización, cuando estos resultan menores que el valor de libro.
- Impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.
- Contratos de publicidad de largo plazo, los que se valorizan a su valor de costo corregido monetariamente, neto de servicios recibidos por este concepto.
- IVA Crédito Exportación a largo plazo por compras internas de las filiales en Argentina, cuya recuperación se estima en un plazo superior a un año.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Crterios Contables Aplicados (nota 2)

- Gastos asociados a la obtención de financiamiento que están siendo amortizados en el plazo de las respectivas obligaciones.
- Menor valor determinado en la colocación de bonos que está siendo amortizados en el plazo de las respectivas obligaciones.
- Indemnización años de servicios diferidas las que serán amortizadas en los plazos promedio esperados de permanencia futura de los trabajadores.

#### t) Obligaciones con el público

Se presenta en este rubro la obligación por la colocación de bonos emitidos por la Compañía Matriz y su filial Viña San Pedro S.A. a su valor nominal más reajustes e intereses devengados. La diferencia producida entre el valor par y el valor de colocación, se difiere y amortiza en el plazo de la colocación.

#### u) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

#### v) Impuesto a la renta e Impuestos diferidos

La Compañía y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del Boletín Técnico No.60 y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados a medida que las diferencias temporales se reversan.

Además, considerando los plazos de prescripción vigentes en Argentina, la filial Finca La Celia S.A. ha registrado una provisión de valuación sobre su activo por pérdidas tributarias.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Crterios Contables Aplicados (nota 2)

### w) Indemnización por años de servicio

Al 31 de diciembre de 2006, la obligación por indemnización por años de servicio que se considera pagadera a todo evento ha sido determinada a su valor actual, de acuerdo al método del costo devengado del beneficio, con una tasa de descuento de 6% anual (7% en el 2005), sobre la base de la antigüedad estimada que tendrá el personal a la fecha de jubilación o retiro. Hasta el 31 de diciembre de 2005, sólo algunos convenios se consideraban pagaderos a todo evento y, en los restantes casos, la obligación se registraba a valor corriente, considerando la restricción de pagar sólo determinados cupos anuales.

En el caso de los costos por indemnización por años de servicios que se han generado, como resultado de modificaciones a los convenios colectivos efectuadas entre los ejercicios 2005 y 2006, que incluyeron ampliación de los beneficios pactados, los correspondientes efectos se han activado y se están amortizando en los plazos promedio, esperado, de permanencia futura de los trabajadores.

### x) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los mismos. En el caso de las ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

### y) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Compañía y sus filiales.

### z) Contratos de derivados

La Sociedad Matriz y su Filial Viña San Pedro S.A. mantienen contratos de cobertura de fluctuación de monedas y tasas de interés, los cuales se valorizan a valores de mercado, de acuerdo al Boletín Técnico No.57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

En el balance se refleja el derecho u obligación neta al cierre de cada ejercicio, clasificándose de acuerdo al vencimiento de los contratos, según corresponda.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Criterios Contables Aplicados (nota 2)

En los casos de contratos que no se han clasificado como de cobertura, se difieren las utilidades no realizadas.

#### aa) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

#### ab) Estado de flujo de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y compromisos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado financiero, es más amplio que el considerado en el estado de resultados. Más información en el documento: valor\_justo.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Críterios Contables Aplicados (nota 2)**  
 Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		31-12-2006			31-12-2005
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A. (5)	99,9309	0,0000	99,9309	99,9309
0-E	ANDINA DE DESARROLLO S.A.	0,0000	54,0567	54,0567	54,0567
0-E	CCU CAYMAN LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9403
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE LIMITADA (6)	0,0000	0,0000	0,0000	99,9965
96.989.120-4	CERVECERA CCU CH. LTDA (EX PISCONOR S.A.) (6)	95,0000	4,9965	99,9965	99,9999
0-E	CIA. CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A.	92,0400	0,0000	92,0400	92,0400
99.554.560-8	COMERCIAL CCU S.A.	50,0000	49,9702	99,9702	99,9702
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A. (4)	0,0000	91,3120	91,3120	91,3120
91.145.000-3	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A. (7)	0,0000	0,0000	0,0000	99,9403
99.501.760-1	EMB. CH. UNIDAS S.A. (EX INV ECUSA S.A.) (7)	96,8291	3,1115	99,9406	99,9403
86.150.200-7	FÁBRICA DE ENVASES PLÁSTICOS S.A.	90,9100	9,0837	99,9937	99,9937
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	60,1980	60,1980	60,1959
0-E	FINCA LA CELIA S.A. (1)	0,0000	60,1982	60,1982	60,1960
0-E	SAINT JOSEPH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9403
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	0,0000	99,9403	99,9403	99,9403
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	50,0000	49,9702	99,9702	99,9702
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LIMITADA	98,0000	1,9999	99,9999	99,9999
77.736.670-K	VENDING Y SERVICIOS CCU LTDA.	0,0000	99,9415	99,9415	99,9415
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A. (3)	60,1990	0,0000	60,1990	60,1990
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	0,0000	60,1388	60,1388	60,1388
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	0,0000	60,1989	60,1989	60,1989
99.586.280-8	COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.	46,0000	33,9988	79,9988	79,9999
76.572.360-4	INVEX CCU S.A. (8)	0,0158	99,9245	99,9403	0,0000

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Criterios Contables Aplicados (nota 2)</b> Sociedades Incluidas en la Consolidación
---

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		31-12-2006			31-12-2005
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
76.593.550-4	CCU INVERSIONES S.A. (9)	97,5310	2,4093	99,9403	0,0000
96.981.310-6	COMPAÑIA CERVECERIA KUNSTMANN S.A.(10)	50,0007	0,0000	50,0007	0,0000
76.718.230-9	NEW ECUSA S.A.(11)	0,0000	99,9406	99,9406	0,0000
76.728.350-4	PROMARCA ECUSA S.A.(12)	0,0000	99,9406	99,9406	0,0000

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Cambios Contables (nota 3)

Durante el ejercicio 2006, no se efectuaron cambios contables con respecto al ejercicio anterior que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Se adjunta información en formato excel: fondos\_mutuos.200612C.90413000.xls Más información en el documento: fondos\_mutuos.200612c.90413000.xls



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2006	31-12-2005
ACCIONES	254.387	257.838
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	3.378.765	5.900.597
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
<b>TOTAL VALORES NEGOCIABLES</b>	<b>3.633.152</b>	<b>6.158.435</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Valores Negociables (nota 4)**

Acciones

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR BURSATIL UNITARIO	VALOR BURSATIL INVERSION	COSTO CORREGIDO
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	703.397	0,0010	46	32.356	76.958
90.749.000-9	S.A.C.I. FALABELLA S.A.	110.470	0,0046	1.867	206.247	63.559
90.222.000-3	EMPRESAS CMPC S.A.	7.300	0,0037	17.882	130.539	38.967
91.021.000-9	MANUFACTURAS DE COBRE	97.758	0,0023	58	5.670	25.253
90.274.000-7	C.T.I. COMPAÑÍA TECNO INDUSTRIAL S.A.	1.018.164	0,0170	20	20.363	8.344
93.065.000-5	SOCIEDAD PESQUERA COLOSO S.A.	24.357	0,0125	900	21.921	7.647
91.656.000-1	INDUSTRIAS FORESTALES S.A.	34.747	0,0016	150	5.212	6.717
91.643.000-0	EMP. PESQUERA EPERVA S.A.	34.750	0,0112	261	9.070	6.201
94.271.000-3	ENERSIS S.A.	152.381	0,0005	170	25.905	6.038
94.272.000-9	AES GENER S.A.	18.518	0,0003	194	3.592	3.310
91.297.000-0	CAP S.A.	2.957	0,0020	8.080	23.893	3.261
90.635.000-9	COMPAÑÍA DE TELECOMUNICACIONES DE CHILE S.A. (SERIE A)	727	0,0001	1.050	763	2.662
97.006.000-6	BANCO CRÉDITO INVERSIONES (SERIE A)	694	0,0007	16.305	11.316	1.504
91.550.000-5	EMPRESAS IANSA S.A.	13.900	0,0005	85	1.182	1.324
96.528.990-9	BANMÉDICA S.A.	5.661	0,0007	586	3.317	1.309
98.001.000-7	ADM. DE FONDOS DE PENSIONES CUPRUM S.A.	157	0,0009	9.096	1.428	1.307
96.602.640-5	PUERTO VENTANAS S.A.	52	0,0000	73	4	26
Valor Cartera de Inversiones					1	502.778
Provisión Ajuste						0
Valor Contable Cartera de Inversiones						254.387

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

En relación con las cuentas por cobrar, la composición de las mismas es la siguiente:

El rubro Deudores por ventas representa cuentas por cobrar del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al segmento vinos, con un 29,37%; al negocio de cervezas en Chile con un 26,18%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 25,17%; al segmento de pisco con un 11,01%; a cervezas en Argentina con un 7,11% y el restante 1,16% corresponde a otros.

Los Deudores por ventas por tipo de moneda se componen en un 69,67% en moneda nacional, 22,34% en dólares, 7,05% en pesos argentinos y un 0,94% en otras monedas.

El rubro Documentos por cobrar representa documentos por cobrar por operaciones del giro. Dentro de estas, los principales componentes corresponden al negocio de cervezas en Chile con un 54,63%; al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 23,52%; al segmento pisco con un 9,68%; a vinos con un 7,35%; a cervezas en Argentina con un 4,15% y un 0,67% corresponde a otros.

Los Documentos por cobrar por tipo de moneda se componen en un 95,80% en moneda nacional y 4,20% en pesos argentinos.

El rubro Deudores varios representa derechos por operaciones fuera del giro. Dentro de estos, los principales componentes corresponden al segmento gaseosas, minerales y néctares con un 35,27%; a cervezas en Argentina con un 24,10%; a cervezas en Chile con un 17,04%; a vinos con un 7,53%; al segmento de pisco con 3,54% y el restante 12,52% corresponde a otros.

Los Deudores varios por tipo de moneda se componen en un 74,42% en moneda nacional, un 17,30% en pesos Argentinos, un 8,27% en dólares y 0,01% en otras monedas.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)</b> Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO		
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-12-2006	31-12-2005
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005		31-12-2006	31-12-2005		
Deudores por ventas	62.187.130	55.258.294	4.066.499	2.584.293	66.253.629	63.964.746	55.316.118	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	2.288.883	0	0	0	0
Documentos por cobrar	27.132.096	28.116.801	2.069.166	2.153.746	29.201.262	27.767.150	28.211.280	37.316	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	1.434.112	0	0	0	0
Deudores varios	11.656.252	3.493.198	2.323.980	369.445	13.980.232	13.833.380	3.722.696	21.557	19.331
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	146.852	0	0	0	0
<b>TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO</b>								<b>58.873</b>	<b>19.331</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Se presentan cuentas mercantiles con empresas relacionadas según detalle adjunto, valorizadas según los términos definidos en los contratos de cuentas corrientes mercantiles que se han suscrito.

Condiciones de los saldos con empresas relacionadas:

- (1) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés simple a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 1,56% anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.
- (2) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, de las sociedades que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (3) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 90 días más un spread de 3% anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.
- (4) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera, que no están amparadas por un contrato de cuenta corriente mercantil, que no generan intereses, cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.
- (5) Corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos. El saldo parcial devenga interés a tasa activa bancaria (TAB) de 180 días más un spread de 0,5% anual. Estos intereses se pagarán o cargarán a la cuenta corriente mercantil.
- (6) Corresponde a contrato de acuerdo entre la filial Compañía Pisquera de Chile S.A. con Cooperativa Agrícola Control Pisquero de Elqui y Limari Ltda. por depuración de los aportes realizados por esta última. Se estipula un interés anual de 3% sobre el capital, con pagos anuales a realizar en ocho cuotas anuales y sucesivas de 1.124 UF cada una. Los vencimientos corresponden al 28 de febrero de cada año, a contar del año 2007 y un bullet de 9.995 UF, con vencimiento el 28 de febrero de 2014.
- (7) Corresponde a un anticipo del precio recibido por la futura compraventa de una parte del condominio industrial en desarrollo. El saldo no esta sujeto a intereses.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
99.542.980-2	CALAF S.A. (3)	2.618.975	1.586.649	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH INTERNATIONAL HOLDINGS, INC. (4)	1.070.828	405.608	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (5)	280.435	612.630	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA. (2)	120.144	100.276	0	0
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A. (2)	38.913	70.070	0	0
81.805.700-8	COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI LIMITADA. (6)	37.134	78.978	277.418	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (2)	27.805	24.846	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A. (5)	23.060	56.604	0	0
77.051.330-8	CERVECERÍA KUNSTMANN LIMITADA (2)	20.905	0	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A. (2)	19.408	19.816	0	0
79.903.790-4	AGRICOLA RIO NEGRO (2)	12.210	12.467	0	0
99.542.980-2	CALAF S.A. (2)	4.262	6.851	0	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE (2)	1.527	7.648	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A. (2)	1.228	10.496	0	0
0-E	HEINEKEN INTERNATIONAL (4)	1.173	0	0	0
0-E	LATINCERMEX (2)	1.172	964	0	0
91.021.000-9	MADECO S.A. (2)	432	1.725	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERIJEN B.V. (4)	0	120.654	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A. (2)	0	106.286	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1)	0	73.487	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (2)	0	29.787	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>4.279.611</b>	<b>3.325.842</b>	<b>277.418</b>	<b>0</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
99.542.980-2	CALAF S.A.(3)	1.133.378	1.065.618	0	0
0-E	HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.(4)	280.012	164.059	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPORATION (4)	331.644	263.145	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A. (5)	235.434	0	0	0
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A. (1)	0	50.495	0	0
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.(2)	121.661	107.622	0	0
81.805.700-8	COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO DE ELQUI Y LIMARÍ LTDA	8.830	64.278	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A. (3)	0	697	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA. (2)	7.310	15.219	0	0
0-E	HEINEKEN SUPPLY CHAIN (4)	14.761	0	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA DEL NORTE LTDA. (2)	0	19.134	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A. (2)	9.372	144	0	0
0-E	BANCO DE CHILE (2)	0	290	0	0
96.908.430-9	TELFÓNICA DEL SUR SERV.INT. S.A. (2)	499	10	0	0
96.697.410-9	ENTEL TELEFONÍA LOCAL S. A. (2)	2.783	0	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A. (2)	8.504	6.419	0	0
0-E	ANHEUSER BUSCH INTERNATIONAL, INC (4)	0	185.801	0	0
96.570.160-5	COTELSA S.A. (2)	0	28.435	0	0
0-E	HEINEKEN BEER SYSTEMS (4)	288	0	0	0
90.299.000-3	CÍA NACIONAL DE TELÉFONOS TELEFÓNICA DEL SUR S. A. (2)	376	0	0	0
77.051.330-8	CERVECERÍA KUNSTMANN LIMITADA (2)	451	0	0	0
99.542.980-2	CALAF S.A. (7)	0	0	610.093	0
	<b>TOTALES</b>	<b>2.155.303</b>	<b>1.971.366</b>	<b>610.093</b>	<b>0</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**  
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2006		31-12-2005	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ALUSA S.A.	84.898.000-5	RELACION INDIRECTA	COMPRA DE PRODUCTOS	809.851	-809.851	898.041	-898.041
APEX INC.	0-E	RELACION INDIRECTA	CONTRIBUCIÓN MARKETING	39.878	39.878	0	0
ANHEUSER BUSCH LATIN AMERICA DEVELOPMENT CORPORATION	0-E	RELACION INDIRECTA	LICENCIAS Y ASESORIA TÉCNICA P	1.134.808	-1.134.808	886.589	-886.589
ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL, INC	0-E	RELACION INDIRECTA	COMPRA DE PRODUCTOS	503.406	-503.406	2.712.947	-2.712.947
ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL, INC	0-E	RELACION INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	2.323.186	2.323.186	1.263.048	1.263.048
ANHEUSER BUSH INTERNATIONAL, INC	0-E	RELACION INDIRECTA	CONTRIBUCION MARKETING	260.805	260.805	0	0
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	RELACION INDIRECTA	INVERSIONES	3.900.000	0	20.773.358	0
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	96.571.220-8	RELACION INDIRECTA	INTERESES GANADOS	4.579	4.579	17.554	17.554
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	INVERSIONES	49.787.345	0	70.472.496	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	INTERESES PAGADOS	164.572	-164.572	250.413	-250.413
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	4.538	4.538	9.415	9.415
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	PRÉSTAMOS OBTENIDOS	3.194.340	0	5.755.888	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	INTERESES GANADOS	276.010	276.010	147.552	147.552
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	TRANSPORTE DE VALORES	10.862	-10.862	8.581	-8.581
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	RELACION INDIRECTA	FORWARD PESOS - US\$	4.029.920	0	6.619.271	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	8.693.399	-8.693.399	5.955.381	-5.955.381
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	APORTE CAPITAL	0	0	2.913.419	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA COLIGAD	2.303.409	0	5.375.013	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	186.254	186.254	166.285	166.285
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIOS VARIOS	23.267	-23.267	0	0
CALAF S.A.	99.542.980-2	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	7.155	-7.155	0	0
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	108.451	108.451	93.737	93.737
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	VENTA MATERIA PRIMA	10.236	10.236	16.019	16.019
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	5.507	5.507	0	0



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)**  
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2006		31-12-2005	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS PUBLICIDAD	71.627	71.627	80.249	80.249
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	ROYALTY PAGADO	362.240	-362.240	419.500	-419.500
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	ROYALTY COBRADO	107.490	107.490	108.891	108.891
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA COLIGAD	20.723	0	9.825	0
CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	96.919.980-7	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	342.665	-342.665	0	0
CERVECERÍA KUNSTMANN LIMITADA	77.051.330-8	RELACIONADA	VENTA DE CERVEZA	186.746	186.746	150.197	150.197
CERVECERÍA MODELO S.A. DE C.V.	0-E	RELACIONADA	CONTRIBUCIÓN MARKETING	23.772	23.772	0	0
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	993.559	993.559	929.643	929.643
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	PUBLICIDAD	52.356	-52.356	49.692	-49.692
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	0	0	7.265	7.265
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIO DE FLETE	0	0	46.076	46.076
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	5.184	-5.184	11.160	-11.160
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	3.794	-3.794	3.951	-3.951
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERVICIO FLETE ACARREO	0	0	8.612	8.612
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERVICIO ARRIENDO GRÚA	0	0	4.805	4.805
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA COLIGAD	0	0	68.123	0
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	ASISTENCIA TÉCNICA COBRADA	25.444	25.444	37.907	37.907
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	0	0	50.495	-50.495
COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	2.058.142	-2.058.142	2.337.141	-2.337.141
COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACIONADA	PAGOS POR CUENTA DE LA RELACIO	8.830	0	143.256	0
COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACIONADA	COMPRA DE UVA	7.519.531	-7.519.531	0	0
COOPERATIVA AGRÍCOLA CONTROL PISQUERO LTDA.	81.805.700-8	RELACIONADA	PRÉSTAMO	300.159	0	0	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	RELACION INDIRECTA	COMPRA DE PRODUCTOS	183.498	-183.498	88.423	-88.423
EDITORIAL TRINEO S.A.	96.570.710-7	RELACION INDIRECTA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	106.499	-106.499

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Saldo y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

### Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2006		31-12-2005	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	92.580.000-7	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	297.607	-297.607	240.422	-240.422
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	96.806.980-2	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	441.372	-441.372	567.766	-567.766
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	ASISTENCIA TÉCNICA PAGADA	600.796	-600.796	519.880	-519.880
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	ROYALTY PAGADO	1.221.532	-1.221.532	187.150	-187.150
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	SERVICIOS PAGADOS	33.642	-33.642	32.718	-32.718
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	1.229.941	1.229.941	157.949	157.949
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	VENTA DE ENVASES	130.958	130.958	0	0
HEINEKEN BROUWERIJEN B.V.	0-E	ACCIONISTA DE LA MATRIZ	VARIOS	0	0	26.155	26.155
INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	96.847.140-6	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	53.764	-53.764	82.928	-82.928
INVERSIONES PUNTA BRAVA	96.570.710-7	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	11.985	-11.985	0	0
TELEFONICA DEL SUR SERV.NET S.A.	96.908.430-9	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	9.029	-9.029	13.836	-13.836
TELEFONICA DEL SUR S. A.	90.299.000-3	RELACION INDIRECTA	SERVICIOS PAGADOS	3.413	-3.413	8.973	-8.973
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	3.806	3.806	27.650	27.650
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA COLIGADA	1.967	0	32.355	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	244.212	-244.212	2.811	-2.811
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS RECIBIDAS	688.030	0	61.260	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	648.336	0	266.571	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	1.343.408	0	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	PAGOS EFECTUADOS	953.788	0	0	0
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	92.453	92.453	49.644	49.644
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	APORTE CAPITAL	413.519	0	667.974	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	104.356	-104.356	291.963	-291.963
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	VENTA DE PRODUCTOS	51.625	51.625	449.293	449.293
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	SERVICIOS COBRADOS	93.016	93.016	69.416	69.416

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)</b> Transacciones
--

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2006		31-12-2005	
				MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	PAGOS POR CUENTA DE LA COLIGADA	2.924	0	11.248	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	REMESAS RECIBIDAS	253.491	0	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	368.958	0	239.671	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	VENTA MATERIA PRIMA	52.335	52.335	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	SERVICIOS PAGADOS	59.580	-59.580	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	PAGOS RECIBIDOS	132.645	0	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	PAGOS EFECTUADOS	259.096	0	0	0
VIÑA TABALÍ S.A.	99.531.920-9	COLIGADA	APORTES DE CAPITAL	1.110.848	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Existencias (nota 7)**

Se adjunta información en formato excel:nota\_existencia.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: nota\_existencia.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Se adjunta información en formato excel: renta.200612C.90413000.xls Más información en el documento: renta.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

#### Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2006				31-12-2005			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	557.345	1.017	0	0	688.207	1.038	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	541.614	0	0	0	503.475	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	395.784	0	0	0	337.557	0	39.900
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	147.746	0	0	0	138.456
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	18.544.443	0	0	0	18.502.213
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	16.182	261.927	0	21.319	0	0	0	72.813
OTROS EVENTOS	112.938	213.276	0	83.544	161.630	295.804	9.039	71.386
GARANTÍAS DE ENVASES	0	0	0	2.843.545	0	0	0	2.770.404
ACTIVACIÓN COSTOS INDIRECTOS DE FABRICAC	0	0	558.430	0	2.696	0	415.740	0
DIFERENCIA VALORIZACIÓN FONDOS MUTUOS	0	0	0	0	0	0	383	0
GASTOS DIFERIDOS COLOCACIÓN BONOS	0	0	18.029	305.580	0	0	32.988	554.023
GASTOS ACTIVADOS DE PUBLICIDAD	0	0	9.338	0	0	0	15.303	4.484
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	420.872	0	0	0	562.356
GASTOS DIFERIDOS CRÉDITO SINDICADO	0	0	87.424	168.979	0	0	86.504	256.001
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACIÓN AGRÍCOL	0	0	1.831.200	0	0	0	1.437.813	0
GASTOS DIFERIDOS ACTIVADOS INVERSIÓN EN	0	0	0	105.317	0	0	44.010	67.103
OTRAS PROVISIONES	620.838	404.149	0	0	439.977	350.132	0	0
PÉRDIDAS TRIBUTARIAS ACUMULADAS	1.732.193	4.741.591	0	0	2.647.690	7.222.292	0	0
PROVISIÓN ACTIVO FIJO PRESCINDIBLE	38.859	861.525	0	0	39.675	951.666	0	0
PROVISIÓN MAQUINARIAS Y EQUIPOS	56	220.714	0	0	0	52.627	0	0
PROVISIÓN ENVASES OBSOLETOS	0	297.001	0	0	0	356.208	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

#### Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2006				31-12-2005			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
PROVISIÓN OTROS ACTIVOS FIJOS	0	7.923	0	0	0	8.041	0	0
PROVISIÓN JUICIOS LABORALES	0	68.952	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN UTILIDAD NO REALIZADA	0	168.166	0	0	0	145.460	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	19.647	0	0	0	19.197	0	0	0
PROVISIÓN REPUESTOS OBSOLETOS	0	193.395	0	0	0	214.000	0	0
PROVISIÓN OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	0	0	0	0	0	56.218	0	0
PROVISIÓN EXISTENCIAS OBSOLETAS	151.546	0	0	0	237.837	0	0	0
PROVISIÓN INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES	0	93.092	0	0	0	89.618	0	0
CONTRATOS DE DERIVADOS	460.260	1.940.922	51.128	252.966	21.072	2.509.283	53.574	0
UTILIDAD DIFERIDA EN VENTA DE TERRENO	0	384.345	0	0	0	384.344	0	0
PROVISIÓN GASTO FINANCIERO NO TRIBUTARIO	638.627	0	0	0	346.071	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	364.023	8.716	0	0	0	741.119
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	3.031.911			0	3.103.143		
<b>TOTALES</b>	<b>4.890.105</b>	<b>7.221.868</b>	<b>2.191.526</b>	<b>22.885.595</b>	<b>5.107.527</b>	<b>9.871.145</b>	<b>2.095.354</b>	<b>22.298.020</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)**

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2006	31-12-2005
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-11.492.112	-10.854.544
Ajuste gasto tributario	-8.714	-50.316
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	136.018	677.887
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-2.660.868	1.404.600
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-368.381	-375.610
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	159.353	-108.268
<b>TOTALES</b>	<b>-14.234.704</b>	<b>-9.306.251</b>



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Otros Activos Circulantes (nota 9)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_activos\_circ.200612C.90413000.xls Más información en el documento: otros\_activos\_circ.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	3.012.966	0,51	3.024.747	PAGARE NR	3.015.018
CRV	06-12-2006	03-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	2.797.943	0,46	2.809.955	PAGARE R	2.808.676
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	2.332.357	0,49	2.338.452	PAGARE NR	2.336.647
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	2.015.848	0,50	2.023.575	PAGARE NR	2.017.267
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	1.194.587	0,49	1.197.709	PAGARE R	1.196.731
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	1.133.028	0,49	1.135.989	PAGARE NR	1.135.046
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	1.000.392	0,49	1.002.681	DPF	1.001.912
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	1.001.463	0,50	1.004.299	DPF	1.001.796
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	905.586	0,48	910.657	PAGARE R	907.880
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	902.097	0,50	905.555	CERO	902.691
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	839.223	0,49	842.376	PAGARE NR	840.733
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	833.763	0,49	836.896	PAGARE NR	835.272
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	801.046	0,49	802.878	DPF	802.237
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	725.755	0,49	727.651	PAGARE NR	727.016
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	704.196	0,48	708.139	PAGARE R	705.998
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	673.441	0,51	676.075	PAGARE R	673.913
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	631.013	0,51	631.978	PAGARE NR	631.442
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	606.300	0,47	608.580	PAGARE R	608.154
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	607.656	0,51	610.032	PAGARE NR	608.060
CRV	26-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	602.457	0,50	602.457	PAGARE NR	602.957
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	553.869	0,50	555.438	DPF	554.052

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	550.154	0,49	551.412	DPF	550.947
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	516.012	0,48	518.902	PAGARE R	517.323
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	461.684	0,50	462.992	DPF	461.834
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	445.411	0,49	446.575	PAGARE NR	446.198
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	418.640	0,49	419.734	PAGARE R	419.397
CRV	29-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	419.069	0,50	420.257	DPF	419.211
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	406.054	0,47	407.580	PAGARE R	407.271
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	404.422	0,49	405.479	PAGARE NR	405.137
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	401.887	0,49	402.938	PAGARE NR	402.644
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	352.183	0,50	353.533	PAGARE NR	352.414
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	313.813	0,49	314.531	DPF	314.276
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	305.644	0,50	306.816	PAGARE R	305.842
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	303.316	0,49	304.109	PAGARE NR	303.889
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	303.316	0,49	304.109	PAGARE NR	303.889
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	301.862	0,48	303.552	PAGARE R	302.599
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	239.729	0,51	240.666	PAGARE NR	239.897
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	225.353	0,49	225.868	DPR	225.684
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	212.010	0,49	212.564	PAGARE NR	212.367
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	210.372	0,50	211.179	PAGARE R	210.504
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	208.956	0,47	209.741	PAGARE NR	209.593
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	203.129	0,50	203.907	PAGARE R	203.261
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	203.129	0,50	203.907	PAGARE R	203.261
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	202.875	0,51	203.185	PAGARE NR	203.013
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	202.310	0,51	202.620	PAGARE NR	202.448
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	201.969	0,49	202.497	PAGARE NR	202.326
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	200.958	0,51	201.265	PAGARE NR	201.095
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	200.493	0,49	201.246	PAGARE R	200.870
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	198.069	0,49	198.587	PAGARE R	198.447
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	198.069	0,49	198.587	PAGARE R	198.447
CRV	26-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	192.555	0,50	192.555	PAGARE NR	192.715
CRV	19-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	152.335	0,46	152.732	PAGARE NR	152.615
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	146.639	0,50	147.201	PAGARE NR	146.738
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	144.116	0,49	144.493	PAGARE NR	144.402
CRV	19-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	127.197	0,46	127.529	PAGARE NR	127.431
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	121.531	0,51	122.006	PAGARE NR	121.598
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	119.960	0,49	120.273	PAGARE NR	120.174
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	117.459	0,50	117.909	PAGARE R	117.525
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	117.359	0,50	117.809	PAGARE R	117.425
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	116.272	0,49	116.576	PAGARE NR	116.524
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	112.240	0,51	112.679	PAGARE R	112.308
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	105.056	0,49	105.330	PAGARE NR	105.270
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	104.876	0,50	105.278	PAGARE R	104.942
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	104.500	0,49	104.765	PAGARE NR	104.709
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.647	0,47	104.037	PAGARE R	103.995
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.734	0,49	104.005	PAGARE R	103.860
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	103.030	0,49	103.299	PAGARE R	103.156

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	102.842	0,49	103.111	PAGARE NR	103.056
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	102.842	0,49	103.111	PAGARE NR	103.056
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.530	0,50	101.919	PAGARE R	101.596
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	101.105	0,49	101.370	PAGARE NR	101.249
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.634	PAGARE NR	100.402
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.204	0,49	100.580	PAGARE NR	100.355
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.634	PAGARE NR	100.320
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.635	PAGARE NR	100.320
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.635	PAGARE NR	100.320
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.635	PAGARE NR	100.320
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.635	PAGARE NR	100.320
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	100.074	0,48	100.635	PAGARE NR	100.320
CRV	29-12-2006	11-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	100.094	0,50	100.310	DPF	100.128
CRV	29-12-2006	11-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	100.090	0,50	100.307	DPF	100.123
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	99.640	0,49	100.015	PAGARE R	99.829

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.

Rut : 90.413.000-1

Período : 12 del 2006

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**

Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	97.717	0,51	98.099	PAGARE NR	97.785
CRV	20-12-2006	05-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	94.572	0,49	94.819	CERO	94.698
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	90.668	0,50	91.016	PAGARE NR	90.734
CRV	15-12-2006	19-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	71.826	0,48	72.227	CERO	72.070
CRV	29-12-2006	11-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE BOLSA LTDA.	PESOS	69.816	0,50	69.968	DPF	69.839
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	52.501	0,50	52.703	PAGARE R	52.534
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	52.223	0,51	52.427	PAGARE NR	52.256
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	50.272	0,51	50.349	PAGARE NR	50.306
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	49.675	0,50	49.816	DPF	49.692
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	31.366	0,51	31.489	CERO	31.400
CRV	20-12-2006	12-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	26.677	0,49	26.777	CERO	26.714
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	20.102	0,50	20.179	PAGARE NR	20.102
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	16.924	0,49	16.963	CERO	16.924
CRV	22-12-2006	05-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	14.847	0,49	14.881	CERO	14.847
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	13.973	0,50	14.013	CERO	13.981
CRV	27-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	12.572	0,51	12.592	CERO	12.580
CRV	11-12-2006	04-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	6.808	0,47	6.833	CERO	6.808
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BANCOESTADO CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	6.464	0,50	6.489	PAGARE R	6.464
CRV	26-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	4.597	0,50	4.597	CERO	4.604
CRV	06-12-2006	03-01-2007	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	2.057	0,46	2.066	CERO	2.057
CRV	20-12-2006	05-01-2007	CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	1.925	0,49	1.930	CERO	1.925



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 10)**  
 Operaciones de venta con compromiso de recompra (VRC) y de compra con compromiso de retroventa (CRV)

COD.	FECHAS		CONTRAPARTE	MONEDA ORIGEN	VALOR SUSCRIPCIÓN	TASA	VALOR FINAL	IDENTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS	VALOR MERCADO
	INICIO	TERMINO							
CRV	27-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	1.131	0,51	1.135	CERO	1.131
CRV	19-12-2006	05-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	468	0,46	469	CERO	469
CRV	26-12-2006	19-01-2007	BBVA CORREDORES DE BOLSA S.A.	PESOS	391	0,50	391	CERO	391
CRV	22-12-2006	15-01-2007	INVERSIONES BOSTON CORREDORES DE B. LTDA.	PESOS	267	0,50	268	CERO	268

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Activos Fijos (nota 11)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y a envases utilizados en la distribución y comercialización de sus productos.

Se adjunta información en formato excel:Nota\_activo\_fijo.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: nota\_activo\_fijo.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

En relación a las inversiones en empresas relacionadas, cabe mencionar lo siguiente:

Compañía Cervecera Kunstmann S.A.

Durante el ejercicio 2006 Compañía Cervecerías Unidas S.A reconoció el resultado devengado por su participación en Compañía Cervecera Kunstmann S.A., el cual incluye además del ejercicio 2006 previo a consolidacion parte del resultado de diciembre de 2005, que no fue reconocido durante ese año. El resultado adicional devengado para dicho mes fue una pérdida de M\$7.111 (M\$40.302 (histórico) en 2005).

De acuerdo a lo señalado en nota 2d) Compañía Cervecera Kunstmann S.A. pasó a ser filial y a consolidar sus estados financieros en Compañía Cervecerías Unidas S.A. a partir de noviembre de 2006.

Viña Dassault San Pedro S.A.

Durante enero de 2006 se enteró el aumento de capital social de Viña Dassault San Pedro S.A. en 10.000 acciones correspondientes a M\$827.038. La filial Viña San Pedro S.A. suscribió 5.000 acciones lo que le permitió mantener su participación en esta sociedad.

Al 31 de diciembre de 2006 esta sociedad se encuentra en etapa pre-operativa.

Viña Tabalí S.A.

Durante el mes de octubre de 2006 se enteró el aumento de capital social de Viña Tabalí S.A. en M\$2.176.000, correspondientes a 40.000 acciones. La filial Viña San Pedro S.A. suscribió 20.000 acciones lo que le permitió mantener su participación en esta sociedad.

Al 31 de diciembre de 2006 esta sociedad se encuentra en etapa pre-operativa.

Calaf S.A.

Con fecha 29 de agosto de 2005, según 3era. Junta General Extraordinaria de accionistas de Calaf S.A., se acordó aumentar el capital de la sociedad en M\$4.907.800 (histórico), mediante la emisión de 4.907.800 acciones de pago nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. ECUSA e Industria Nacional de Alimentos S.A. suscribieron el total de acciones en razón 50% cada uno de ellos.

El capital suscrito y pagado de Calaf S.A. al 31 de diciembre de 2006 es de M\$15.167.488.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas (nota 12)

Durante el ejercicio 2006 se incluye dentro de su valor patrimonial proporcional una utilidad neta no realizada por M\$49.890 (M\$157.229 (histórico) pérdida en 2005), generada por ventas de productos de Calaf S.A. a la filial ECUSA S.A.

Durante el ejercicio 2005 Compañía Cervecerías Unidas S.A. reconoció en sus resultados un cargo equivalente a M\$10.962 (histórico), por cambios en el resultado provisorio de Calaf S.A. informado a diciembre de 2004.

Se adjunta información en formato excel: Bol64.200612C.90413000.xls.Más información en el documento: bol64.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas

#### Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
99.542.980-2	CALAF S.A.	CHILE	PESOS	7.279.400	50,0000000000	50,0000000000	14.486.588	15.086.958	-600.369	-442.518	0	0	0	0	-300.185	-232.451	7.243.294	7.543.479
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	45.000	50,0000000000	50,0000000000	3.298.730	3.753.868	0	0	0	0	0	0	0	0	1.649.365	1.876.935
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	CHILE	PESOS	955.000	50,0000000000	50,0000000000	3.909.963	3.756.969	152.994	167.053	0	0	0	0	76.497	83.526	1.954.981	1.878.484
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A.	CHILE	PESOS	44.320	50,0000000000	50,0000000000	4.387.284	3.064.749	0	0	0	0	0	0	0	0	2.193.643	1.532.373
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	CHILE	PESOS	68.329	0,0000000000	50,0000000000	2.973.317	2.411.209	786.492	715.437	0	0	0	0	288.647	357.719	0	1.205.605
	<b>TOTAL</b>																<b>13.041.283</b>	<b>14.036.876</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Inversiones en empresas relacionadas

#### Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
99.542.980-2	CALAF S.A.	0	0	7.243.294	7.543.479
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	405.844	419.222	1.243.521	1.457.713
96.919.980-7	CERVECERÍA AUSTRAL S.A.	0	0	1.954.981	1.878.484
99.531.920-9	VIÑA TABALÍ S.A.	0	0	2.193.643	1.532.373
96.981.310-6	COMPAÑÍA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	0	0	0	1.205.605
	<b>TOTAL</b>	<b>405.844</b>	<b>419.222</b>	<b>12.635.439</b>	<b>13.617.654</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Inversiones en otras Sociedades (nota 13)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**

Esta nota no contiene texto.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**

Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR
99.586.280-8	COMPAÑÍA PISQUERA DE CHILE S.A.	534.069	9.662.010	446.378	10.266.675
0-E	COMPAÑÍA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	980.114	8.371.990	963.310	9.191.772
96.524.410-7	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	595.149	7.637.758	595.152	8.232.907
91.041.000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	417.430	3.715.717	417.429	4.133.147
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	137.069	1.916.115	133.494	2.052.468
91.022.000-4	AGUAS MINERALES CACHANTUN S.A.	54	649	53	703
0-E	SOUTH INVESTMENT LIMITED	833.741	0	66.102	853.811
0-E	SOUTHERN BREWERIES ESTABLISHMENT	81.852	0	9.490	83.822
	<b>TOTAL</b>	<b>3.579.478</b>	<b>31.304.239</b>	<b>2.631.408</b>	<b>34.815.305</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 14)**

Mayor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MAYOR VALOR
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	27.745	316.568	29.659	338.410
0-E	COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS ARGENTINA S.A.	14.711	272.141	16.862	657.617
96.919.980-7	CERVECERIA AUSTRAL S.A.	6.655	92.059	6.542	97.022
	<b>TOTAL</b>	<b>49.111</b>	<b>680.768</b>	<b>53.063</b>	<b>1.093.049</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Intangibles (nota 15)

Se adjunta información en formato excel:intangibles.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: intangibles.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Otros (de Otros activos) (nota 16)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_activos\_otros.200612C.90413000.XLSMás información en el documento: otros\_activos\_otros.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**  
**(nota 17)**

Con fecha 24 de mayo de 2005 se suscribieron dos créditos por US\$17 millones cada uno, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank, Inc, a Libor más 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de de 2007.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo**

(nota 17)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005				
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	3.348.627	1.572.016	0	0	0	0	0	0	15.223	0	0	0	3.363.850	1.572.016
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.008.000-7	CITIBANK N.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BANK BOSTON N.A.	0	0	0	0	0	0	760.589	756.955	0	0	0	0	760.589	756.955
0-E	BANCO FRANCES	0	0	0	0	0	0	0	32.791	0	0	0	0	0	32.791
0-E	BANCO PATAGONA	0	0	0	0	0	0	173.998	0	0	0	0	0	173.998	0
97.023.000-9	CORP BANCA	1.290.952	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.290.952	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>4.639.579</b>	<b>1.572.016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>934.587</b>	<b>789.746</b>	<b>15.223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.589.389</b>	<b>2.361.762</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	4.482.724	1.569.788	0	0	0	0	930.205	783.513	13.199	0	0	0	5.426.128	2.353.301
	Tasa int prom anual	5,04%	5,11%					13,5%	10,00%	6,1%					
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	9.103.373	48.233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.103.373	48.233
97.030.000-7	BANCO ESTADO	0	3.269.731	0	0	0	0	0	0	937.723	937.691	0	0	937.723	4.207.422
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC	9.103.314	43.232	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.103.314	43.232
0-E	JP MORGAN CHASE	436.439	348.010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	436.439	348.010
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	120.105	112.749	0	0	120.105	112.749
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>TOTALES</b>	<b>18.643.126</b>	<b>3.709.206</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.057.828</b>	<b>1.050.440</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.700.954</b>	<b>4.759.646</b>
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	18.101.260	3.139.575	0	0	0	0	0	0	922.853	923.654	0	0	19.024.113	4.063.229
	Tasa int prom anual	LIBOR+0,3%	3,02%							5,71%	2,82%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	95,7570
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	4,2430

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Otros Pasivos Circulantes (nota 18)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**  
**(nota 19)**

Con fecha 4 de noviembre de 2004 la Sociedad Matriz suscribió un crédito sindicado por US\$100 millones, con el banco JP Morgan Chase a Libor más 0,3% durante los primeros tres años y a Libor más 0,325% para los dos últimos años, con vencimiento el 9 de noviembre de 2009.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**

**(nota 19)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	923.654
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.030.000-7	BANCO ESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Dólares	0	53.239.000	0	0	0	0	53.239.000	LIBOR+0,3%	52.326.251
0-E	JP MORGAN CHASE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	JP MORGAN CHASE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	8.895.462
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	BBVA S.A. NEW YORK BRANCH	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	U.F.	0	0	8.599.434	0	0	0	8.599.434	3,6%	8.606.890
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo**

**(nota 19)**

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.006.000-6	BANCO CREDITOS E INVERSIONES	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	8.895.462	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
0-E	SANTANDER OVERSEAS BANK, INC.	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>TOTAL</b>			<b>0</b>	<b>53.239.000</b>	<b>8.599.434</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61.838.434</b>		<b>79.647.719</b>	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	86,0900
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	13,9100

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)**  
**(nota 20)**

Al 31 de diciembre de 2006 la Compañía Matriz presenta bonos Serie E, los cuales fueron inscritos en el Registro de Valores con fecha 18 de octubre de 2004 por un monto de UF 2.000.000, los que fueron colocados con fecha 1 de diciembre de 2004.

La emisión de la serie E fue colocada con un descuento ascendente a M\$897.857 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación. Al 31 de diciembre de 2006, se presentan M\$47.675 (M\$47.716 en 2005), en Otros activos circulantes y M\$806.495 (M\$854.910 en 2005), en Otros activos - Otros.

Al 31 de diciembre 2006 la filial Viña San Pedro S.A. presenta bonos Serie A, los cuales fueron inscritos en el registro de valores con fecha 13 de junio de 2005 por un monto de 1.500.000 UF, los que fueron colocados con fecha 20 de julio de 2005.

La emisión de la Serie A fue colocada con un premio ascendente a M\$227.378 (histórico) que se ha diferido para amortizarlo en el plazo de la obligación. Al 31 de diciembre de 2006, se presentan M\$11.369 (M\$11.973 en 2005) en Otros pasivos circulantes y M\$209.067 (M\$220.177 en 2005) en Pasivos largo plazo - Otros pasivos a largo plazo.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)**

**(nota 20)**

Bonos

N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE	UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	31-12-2006	31-12-2005	
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
415 13/06/05	A	82.500	UF	3,8	15-07-2025	SEMESTRA	SEMESTRA	1.964.256	2.138.203	NACIONAL
388 18/10/04	E	100.000	UF	4,0	01-12-2024	SEMESTRA	SEMESTRA	1.944.972	1.952.849	NACIONAL
<b>Total porción corto plazo</b>								<b>3.909.228</b>	<b>4.091.052</b>	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
415 13/06/05	A	1.327.500	UF	3,8	15-07-2025	SEMESTRA	SEMESTRA	24.341.544	25.876.716	NACIONAL
388 18/10/04	E	1.700.000	UF	4,0	01-12-2024	SEMESTRA	SEMESTRA	31.171.846	33.034.106	NACIONAL
<b>Total porción largo plazo</b>								<b>55.513.390</b>	<b>58.910.822</b>	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Provisiones y Castigos (nota 21)**

Se adjunta información en formato excel:provisiones\_castigos.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: provisiones\_castigos.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 22)**

Se adjunta en formato Excel: IAS.200612C.90413000.XLSMás información en el documento: ias.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 23)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_pas\_lp.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: opasivoslp.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Interés Minoritario (nota 24)**

Se adjunta información en formato excel: interes\_minoritario.200612C.90413000.XLS más información en el documento: interes\_minoritario.200612c.90413000.xls



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 25)

a)De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo No.10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto proporcional correspondiente a su revalorización anual, quedando este representado al 31 de diciembre de 2006 por M\$184.287.790 dividido en 318.502.872 acciones, sin valor nominal.

b)La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas del ejercicio. El año anterior se repartió un 65% de la utilidad líquida.

c)Al 31 de diciembre de 2006, la filial Viña San Pedro S.A. mantiene un 50% en Viña Dassault San Pedro S.A. y un 50% en Viña Tabalí S.A. Dichas Sociedades se encuentran en período de organización y puesta en marcha. Producto de ello, la Sociedad Matriz registró en su patrimonio un déficit acumulado período de desarrollo de M\$392.152 (M\$304.151 histórico en 2005) y M\$255.578 (M\$159.463 histórico en 2005), respectivamente.

d)Al 31 de diciembre de 2006, se ha generado un abono a la cuenta Reserva por ajuste acumulado por diferencia de conversión por M\$1.702.251 (cargo por M\$10.257.964 histórico en 2005), quedando un saldo deudor acumulado por M\$15.298.208 (M\$16.650.794 histórico en 2005).

e)Al 31 de diciembre de 2006, se efectuó un cargo a reservas por M\$371.921 (M\$1.054.278 histórico en 2005), correspondiente al aprovechamiento de activos por impuestos diferidos que inicialmente originaron la reserva, producto de la fusión entre Comercial CCU Santiago S.A. y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. en 2004.

f)Con fecha 6 de diciembre de 2006 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2006, el dividendo provisorio No.232 ascendente a M\$11.147.601 (histórico), correspondiente a \$35 por acción. Este dividendo se pagó el 5 de enero de 2007.

g)Con fecha 20 de abril de 2006, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2005, por un monto equivalente a M\$463.614 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2005, el dividendo definitivo No.231 ascendente a M\$21.458.698 (histórico) correspondiente a \$67,37364 por acción. Este dividendo se pagó el 28 de abril de 2006.

h)Con fecha 7 de diciembre de 2005 el Directorio acordó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2005, el dividendo provisorio No.230 ascendente a M\$9.555.086 (histórico), correspondiente a \$30 por acción. Este dividendo se pagó el 6 de enero de 2006.

i)Con fecha 21 de abril de 2005, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó la absorción con cargo a utilidades del año anterior del déficit período desarrollo acumulado al 31 de diciembre de 2004, por

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 25)

un monto equivalente a M\$362.710 (histórico).

Asimismo en dicha Junta se aprobó repartir, con cargo a utilidades del ejercicio 2004, el dividendo definitivo No.229 ascendente a M\$20.003.264 (histórico) correspondiente a \$62,80403 por acción. Este dividendo se pagó el 29 de abril de 2005.

Se adjunta información en formato Excel: otras\_reser.200612C.90413000.xls Más información en el documento: otras\_reser.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Cambios en el Patrimonio (nota 25)

#### Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2006									31-12-2005								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	180.497.346	0	14.116.197	-11.023.966	0	97.282.478	-9.555.086	-463.614	48.177.127	174.225.237	0	13.625.673	308.948	0	77.512.308	-8.599.577	-362.710	45.393.866
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	38.158.427	9.555.086	463.614	-48.177.127	0	0	0	0	0	36.431.579	8.599.577	362.710	-45.393.866
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-21.458.698	0	0	0	0	0	0	0	0	-20.003.264	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-647.730	0	0	0	0	0	0	0	0	-463.614	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	1.702.251	0	0	0	0	0	0	0	0	-10.257.964	0	0	0	0	0
REALIZACIÓN EFECTO FUSIÓN PROVEN	0	0	0	-371.921	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.054.278	0	0	0	0	0
EFECTO PATRIMONIAL EN FILIAL	0	0	0	352	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	3.790.444	0	296.440	-235.755	0	2.436.545	0	0	0	6.272.109	0	490.524	-20.672	0	3.341.855	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	55.832.734	0	0	0	0	0	0	0	0	48.177.127
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	-11.147.601	0	0	0	0	0	0	0	0	-9.555.086	0	0
<b>SALDO FINAL</b>	<b>184.287.790</b>	<b>0</b>	<b>14.412.637</b>	<b>-9.929.039</b>	<b>0</b>	<b>116.418.752</b>	<b>-11.147.601</b>	<b>-647.730</b>	<b>55.832.734</b>	<b>180.497.346</b>	<b>0</b>	<b>14.116.197</b>	<b>-11.023.966</b>	<b>0</b>	<b>97.282.478</b>	<b>-9.555.086</b>	<b>-463.614</b>	<b>48.177.127</b>
SALDOS ACTUALIZADOS										184.287.790	0	14.412.637	-11.255.469	0	99.325.411	-9.755.743	-473.350	49.188.847

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 25)**

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	318.502.872	318.502.872	318.502.872

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Cambios en el Patrimonio (nota 25)**  
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	184.287.790	184.287.790

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Cambios en el Patrimonio (nota 25)</b> Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial
---

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	-392.152	-392.152	DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S
091041000-8	VIÑA SAN PEDRO S.A.	-255.578	-255.578	DÉFICIT ORIGINADO POR INVERSIÓN EN VIÑA TABALÍ S.A.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 26)**

Se adjunta información en formato excel:otros\_ing\_egre.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: otros\_ing\_egre.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 27)

De acuerdo con Circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 27)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2006	31-12-2005
EXISTENCIAS	IPC	1.039.200	1.124.810
ACTIVO FIJO	IPC	5.561.361	9.711.760
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	1.682.650	3.075.038
DEPOSITO A PLAZO.	IPC	48.849	1.050.993
DEPOSITO A PLAZO.	UF	559.685	132.870
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	135.937	220.717
DOCUMENTOS POR COBRAR.	UF	-279	2.909
DEUDORES VARIOS.	UF	2.306	1.399
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	144.617	348.195
GASTOS ANTICIPADOS.	IPC	17.040	21.405
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	4.243	9.786
IMPUESTO DIFERIDO A C/P.	IPC	14.925	25.692
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	381.719	239.974
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	43.593	74.725
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES.	IPC	279	1.470
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	692.171	1.419.432
MAYOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	-3.422	-31.503
INTANGIBLES ( NETO).	IPC	123.317	225.897
OTROS ACTIVOS.	IPC	483.869	878.546
OTROS ACTIVOS.	UF	254.508	343.226
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	6.054.641	12.808.626
TOTAL (CARGOS) ABONOS		17.241.209	31.685.967
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Corrección Monetaria (nota 27)

#### Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2006	31-12-2005
PATRIMONIO	IPC	-6.287.674	-10.295.576
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS-C/P.	UF	-300.676	-45.224
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- PORCION C/P BONOS.	UF	-78.005	-129.396
DOCUMENTO POR PAGAR A C/P.	UF	556	-602
PROVISIONES C/P.	UF	-232	474
IMPUESTO RENTA.	IPC	-23.330	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS - PORCIO	UF	-1.085	-683
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A L/P.	UF	-1.589.766	-3.280.381
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO- BONOS L/P.	UF	-1.127.998	-1.904.251
PROVISIONES L/P.	IPC	-48.193	-95.712
IMPUESTO DIFERIDO A L/P.	IPC	-288.100	-488.450
OTROS PASIVOS A L/P.	IPC	-48.584	-81.193
OTROS PASIVOS A L/P.	UF	-117	-190
ACREEDORES VARIOS C/P.	UF	-3.595	-2.776
INTERES MINORITARIO.	IPC	-836.668	-1.504.389
EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	-19.455	403.424
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-7.001.228	-14.817.338
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-17.654.150</b>	<b>-32.242.263</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA</b>		<b>-412.941</b>	<b>-556.296</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 28)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ ARG).

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 28)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
DISPONIBLE	DOLARES	-52.072	-256.519
DISPONIBLE	EURO	-125	-419
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	2.350	0
DISPONIBLE	CORONA DANESA	0	-37
DEPOSITO A PLAZO	DOLARES	0	26.993
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	-24.668	261.778
DEUDORES POR VENTA	DOLARES	472.957	142.132
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	15.353	-33.852
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	14.966	-48.541
DEUDORES POR VENTA	EURO	3.684	-15.201
DEUDORES VARIOS	DOLARES	4.748	-6.117
DEUDORES VARIOS	EURO	0	-144
DOCUMENTOS POR COBRAR	DOLARES	-43	2.016
CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLARES	33.216	-48.287
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	DOLARES	22	0
EXISTENCIAS	DOLARES	-17.494	-90.714
EXISTENCIAS	EURO	-3.881	-7.728
GASTOS ANTICIPADOS	DOLARES	7.074	-13.205
OTROS CIRCULANTES	DOLARES	155.499	28.004
OTROS ACTIVOS	DOLARES	-2.315	25.505
EFFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO		19.455	-403.424
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>628.726</b>	<b>-437.760</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Diferencias de Cambio (nota 28)

#### Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P	DOLARES	-7.236	-1.037.455
OBLIG. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/P PORCION L/P	DOLARES	0	216.285
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	-337.132	282.426
CUENTAS POR PAGAR	EURO	-32.358	-23.606
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	-269	-47
CUENTAS POR PAGAR	YEN	-41	-13
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	-563	-276
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	83.828	86.366
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	-40.974	303.878
ACREEDORES VARIOS	EURO	-46.553	169.707
ACREEDORES VARIOS	LIBRA ESTERLINA	-77	0
ACREEDORES VARIOS	FRANCO SUIZO	-802	11
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-457	0
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLARES	-54.757	77.419
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	223	3.826
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	-190	3.131
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLARES	-31.548	142.525
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	-892	2.956
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	-12	-226
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	YEN	-7	-3
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	FRANCO SUIZO	-17	13
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	-18.428	44.652
DOCUMENTOS POR PAGAR L/P	DOLARES	0	4.612
IMPUESTO A LA RENTA	DOLARES	-1.298	10.143

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Diferencias de Cambio (nota 28)</b> Diferencias de Cambio
---

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LP	DOLARES	-131.940	619.385
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LP	DOLAR CANADIENS	0	-64
ACREDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLARES	-66	-840
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLARES	-32.433	79.224
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS LARGO PLAZO	DOLARES	54.852	-144.777
AJUSTE TRADUCCION	\$ARGENTINOS	-250.332	-41.792
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>-849.479</b>	<b>797.460</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO</b>		<b>-220.753</b>	<b>359.700</b>

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Items Extraordinarios (nota 29)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de  
Deudas (nota 30)**

Al 31 de diciembre del 2006, la compañía presenta activados gastos asociados a la obtención de financiamiento, bonos Serie A y E, que son amortizados en el plazo de vigencia de cada serie.

Estos gastos están compuestos principalmente por los siguientes conceptos: Impuestos timbres y estampillas, asesorías financieras, informes de clasificación de riesgo y derechos de registro de inscripción.

Al 31 de diciembre del 2006, se presenta M\$210.365 en otros activos circulantes (M\$206.024 en 2005), y M\$3.285.567 en Otros activos-Otros (M\$3.479.135 en 2005).



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Estado de Flujo Efectivo (nota 31)**

Se adjunta información en formato excel:estado\_flujo\_ef.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: estado\_flujo\_ef.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Contratos Derivados (nota 32)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Contratos Derivados (nota 32)**  
 Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
S	CCTE	60.750.000	IV TRIMESTRE 2009	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	60.750.000	53.239.000	OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	801.837	0	801.837
S	CCTE	9.871.900	II TRIMESTRE 2007	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	9.871.900	9.050.630	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	174.861	0	174.861
S	CCTE	9.921.030	II TRIMESTRE 2007	TASA INTERÉS/TIPO CAMBIO	C	DEUDA EN US\$	9.921.030	9.050.630	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	124.616	0	124.616
FR	CI	3.711.812	II TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	0	0	0	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	6.477	6.477	0
FR	CI	1.884.500	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	0	0	0	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	23.555	23.555	0
FR	CI	1.791.800	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	0	0	0	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	22.882	22.882	0
FR	CI	3.582.468	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	0	0	0	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	64.720	64.720	0
FR	CI	3.577.201	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	0	0	0	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	30.280	30.280	0
FR	CCTE	268.030	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	268.030	266.580	ACTIVO CIRCULANTE	1.450	0	1.450
FR	CCTE	268.140	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	268.140	266.610	ACTIVO CIRCULANTE	1.530	0	1.530
FR	CCTE	961.380	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	961.380	959.688	ACTIVO CIRCULANTE	1.692	0	1.692
FR	CCTE	961.560	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	961.560	959.796	ACTIVO CIRCULANTE	1.764	0	1.764
FR	CCTE	1.282.320	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.282.320	1.279.920	ACTIVO CIRCULANTE	2.400	0	2.400
FR	CCTE	259.100	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	259.100	266.810	ACTIVO CIRCULANTE	7.710	0	7.710
FR	CCTE	259.275	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	DEUDORES POR VENTA	259.275	266.830	ACTIVO CIRCULANTE	7.555	0	7.555
FR	CCPE	481.680	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	481.680	479.934	PASIVO CIRCULANTE	1.746	1.746	0
FR	CCPE	789.525	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	789.525	799.740	PASIVO CIRCULANTE	10.215	-10.215	0
FR	CCPE	1.509.075	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.509.075	1.519.506	PASIVO CIRCULANTE	10.431	-10.431	0
FR	CCPE	1.922.040	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.922.040	1.919.448	PASIVO CIRCULANTE	2.592	2.592	0
FR	CCPE	1.922.220	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.922.220	1.919.592	PASIVO CIRCULANTE	2.628	2.628	0
FR	CCPE	2.107.880	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	2.107.880	2.132.480	PASIVO CIRCULANTE	24.600	-24.600	0
FR	CCPE	2.644.043	I TRIMESTRE 2007	TIPO CAMBIO	C	PASIVOS EN US\$	2.644.043	2.635.331	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	2.624	-2.624	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 33)

a) Restricciones a la gestión o indicadores financieros

i) Con fecha 4 de noviembre de 2004, la Compañía a través de su agencia CCU Cayman Branch, suscribió un contrato de crédito de carácter sindicado a 5 años plazo por un monto de US\$100.000.000, con diez bancos extranjeros, siendo el organizador principal el J.P. Morgan Securities Inc., constituyéndose Cervecera CCU Chile Limitada en fiadora y codeudora solidaria de la Agencia y avalista de cada uno de los pagarés suscritos al efecto. Además, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. (ECUSA) otorgó, sujeta al cumplimiento previo de los parámetros financieros que se indican a continuación, iguales garantías a las antes señaladas. Estos parámetros financieros son los siguientes: 1) que el EBITDA de ECUSA represente 30% o más del EBITDA consolidado de CCU S.A. o 2) que la deuda de ECUSA represente 10% o más de la deuda consolidada de CCU S.A. El cumplimiento de cualquiera de estos dos eventos gatillará la garantía de ECUSA. El desembolso de dicho crédito se efectuó el día 9 de noviembre de 2004.

Este crédito obliga a la Compañía y a las filiales Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Cervecera CCU Chile Limitada a cumplir los siguientes índices financieros:

-Mantener una cobertura de intereses consolidada mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A., medida al final de cada trimestre y considerando los últimos 12 meses.

-Mantener una razón de endeudamiento consolidada menor a 3, para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, Cervecera CCU Chile Limitada y Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.

-Mantener un patrimonio consolidado mínimo de UF15 millones al final de cada trimestre para Compañía Cervecerías Unidas S.A.

Adicionalmente este crédito obliga a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, pago de impuestos, mantener seguros, mantener la mayoría de la propiedad y el control de todas las filiales relevantes, etc.; y también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no dar prendas, excepto las autorizadas por el contrato, no hacer fusiones excepto las permitidas, y no vender activos fijos, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

ii) Con fecha 24 de mayo de 2005 se suscribieron dos créditos por US\$17 millones, con los bancos BBVA S.A. New York Branch y Santander Overseas Bank Inc., a Libor más un spread de 0,3% con vencimiento el 24 de mayo de 2007. Estas operaciones se efectuaron con el objeto de concurrir al aumento de capital realizado por Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A.

Estos créditos obligan a la Compañía a cumplir los siguientes índices financieros:

-Mantener una cobertura de gastos financieros (EBITDA/Gastos Financieros) mayor o igual a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado, medida al final de cada trimestre.

-Mantener una relación de Deuda Financiera/EBITDA menor a 3 para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 33)

-Mantener un patrimonio al finalizar cada trimestre de un año fiscal no menor a UF15 millones equivalentes en pesos para Compañía Cervecerías Unidas S.A. consolidado.

iii) En el contrato por la emisión de bonos Serie E por UF 2.000.000, la Compañía ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros (calculados sobre su balance consolidado o individual) y condiciones que se detallan a continuación:

-Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,5 veces.

-Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros individuales, no superior a 1,7 veces.

-Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y considerando los 4 últimos trimestres consecutivos a la FECU que se presenta, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

-Mantener activos libres de gravámenes por un monto igual, a lo menos, a 1,2 sus pasivos exigibles no garantizados, calculado y medido trimestralmente sobre los estados financieros individuales y consolidados.

-Mantener, directa o indirectamente, la propiedad de más del cincuenta por ciento de las acciones suscritas y pagadas y de los derechos sociales de las siguientes sociedades: Cervecera CCU Chile Limitada, Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. y Viña San Pedro S.A.

-Mantener, directamente o a través de una sociedad filial, la propiedad de la marca comercial "CRISTAL", y no ceder su uso, excepto a sus sociedades filiales.

-Mantener un patrimonio, tanto a nivel individual como consolidado, por un monto a lo menos igual a UF 15 millones.

-No vender, ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

-No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas distintas de sus filiales.

iv) Con fecha 13 de junio de 2005 la filial Viña San Pedro S.A. emitió bonos Serie A por UF 1.500.000, por los que ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado o individual, los que se detallan a continuación:

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 33)

-Control sobre filiales, que represente al menos el 30% del EBITDA consolidado del emisor.

-No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas distintas de sus filiales.

-No vender ni transferir activos esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.

-Mantener al final de cada trimestre una razón de endeudamiento, medida sobre los estados financieros consolidados, no superior a 1,2 veces.

-Mantener una cobertura de gastos financieros, establecida al final de cada trimestre y en forma retroactiva para períodos de doce meses, medida sobre los estados financieros consolidados e individuales, no inferior a 3 veces.

-Mantener al final de cada trimestre un patrimonio mínimo de UF 4 millones.

La Compañía estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus negocios, habiendo cumplido a la fecha con los covenants establecidos.

v) Con fecha 22 de agosto de 2005, la filial Compañía Písquera de Chile S.A.(CPCh) renegoció un crédito sindicado con los bancos BCI, BBVA y Raboinvestment por UF 468.982. Estos créditos obligan a la filial a cumplir con cierta obligación de información además de cumplir con los siguientes índices financieros:

a) Mantener una cobertura de gastos financieros netos de deuda subordinada durante toda la vigencia del contrato, no inferior a 3 veces, a contar del 30 de junio de 2007 hacia adelante.

b) Mantener permanentemente una razón de endeudamiento, durante toda la vigencia del contrato, no superior a 1,5 excluyendo la deuda subordinada que se agrega al patrimonio.

c) Mantener un patrimonio, superior a UF 700.000 al 31 de diciembre de 2006 y mantener a partir de los estados financieros del 31 de diciembre 2007 un patrimonio por un monto superior a UF 800.000.

-Adicionalmente este crédito obliga a la Compañía a cumplir ciertas restricciones de carácter afirmativo, tales como cumplimiento de la ley, mantener seguros, mantener la propiedad de activos esenciales, también a cumplir ciertas restricciones de carácter negativo, tales como no hacer fusiones, divisiones, etc., excepto las permitidas, y no dar en prenda, hipoteca o constituir cualquier caución o derecho real sobre cualquier activo fijo que registre un valor individual contable superior a UF 10.000, excepto bajo los términos establecidos por el contrato, entre otros.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 33)

#### b) Juicios

b.1) Al 31 de diciembre de 2006 la Matriz presenta juicios pendientes sobre los cuales la administración mantiene una provisión de M\$400.000 para cubrir estas contingencias.

b.2) Compañía Cervecerías Unidas Argentina S.A. y filiales (Sociedades filiales de CCU S.A.).

Al 31 de diciembre de 2006 la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. presenta demandas iniciadas en su contra en concepto de juicios laborales por M\$295.579 (M\$178.173 en 2005), sobre las cuales se ha constituido una provisión de M\$165.892 (M\$101.129 en 2005), en función del resultado que se espera de los mismos.

Asimismo, existen otras demandas comerciales iniciadas contra la filial Compañía Industrial Cervecera S.A. que ascienden a M\$806.768 (M\$692.607 en 2005). Al 31 de diciembre de 2006 se mantienen provisiones por M\$732.763 (M\$633.657 en 2005), para cubrir estas contingencias.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2006 y 2005 existen otras demandas menores iniciadas contra la filial Compañía Industrial Cervecera S.A., sobre las cuales se constituyeron provisiones en el largo plazo por M\$153.336 y M\$169.465, respectivamente para cubrir estas contingencias.

La administración considera que de acuerdo con el desarrollo de estos juicios a la fecha, las provisiones constituidas cubren adecuadamente los eventuales efectos adversos que puedan derivarse de los juicios mencionados.

#### c) Otros

c.1) Compañía Cervecerías Unidas S.A.

1.-Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía mantiene un contrato forward de cobertura fluctuación de moneda (US\$/) por US\$4.950.000 posición de compra, con vencimiento el 31 de enero de 2007 (Doce contratos forward por US\$1.488.000 en 2005), cinco contratos forward de inversión por US\$27.450.000 posición de compra, con vencimiento el 21 de marzo de 2007 y el 24 de mayo de 2007.

Al 31 de diciembre de 2005, la Compañía mantenía un contrato forward de cobertura fluctuación de moneda (US\$/) por US\$450.000 posición de venta.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2006 se mantienen contratos SWAP por US\$134.000.000 (US\$134.000.000 en 2005) para cubrir fluctuaciones de moneda y tasa de interés.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Contingencias y Restricciones (nota 33)

2.-Con fecha 14 de diciembre de 2004 la Compañía firmó un contrato de promesa de arriendo por 25 años, correspondientes a pisos de oficinas que están terminando de construir en el terreno que la Compañía vendió durante el mes de diciembre de 2004. Las rentas de arriendo comprometidas obedecen a condiciones de mercado.

c.2) Viña San Pedro S.A.

i) Al 31 de diciembre de 2006, existen compromisos asociados a contratos de compra de vino y uva por M\$6.448.970 (M\$7.519.230 en 2005).

ii) Al 31 de diciembre de 2006, la Sociedad Matriz mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$22.450.000 con vencimientos entre el 09 de enero de 2007 y 30 de marzo de 2007 (US\$10.060.000 en 2005).

iii) Con fecha 4 de agosto de 2003 Viña San Pedro S.A. otorgó carta tipo "Comfort Letter" al Banco del Estado de Chile, en la cual se comprometió a no disminuir su participación actual de 50% en la propiedad de Viña Dassault San Pedro S.A., con motivo de un préstamo para el financiamiento de exportaciones de esta última, otorgado por el Banco del Estado de Chile, por la suma de US\$6.500.000.

iv) Con fecha 12 de agosto de 2005 Viña San Pedro S.A. otorgó carta tipo "Comfort Letter" al Banco de Chile, en la cual se comprometió a mantener una continua asesoría en todos los aspectos administrativos y técnicos de Viña Tabalí S.A. y a no disminuir su participación actual de 50% en la propiedad de ésta última sociedad, con motivo de un crédito otorgado por Banco de Chile, ascendente a UF 69.000.

v) Existen juicios iniciados contra la filial Viña Santa Helena S.A., los cuales la administración considera probable que pueda afectar los resultados, en consecuencia se han establecido provisiones respecto a estos juicios por un monto de M\$5.600.

Por los otros juicios iniciados contra Viña San Pedro S.A. y sus filiales, la administración considera improbable que afecten los resultados y el patrimonio de la Sociedad Matriz en forma significativa y en consecuencia, no se han establecido provisiones respecto de estos juicios.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Contingencias y Restricciones (nota 33)</b>
Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2007	ACTIVOS	31-12-2008	ACTIVOS	31-12-2009	ACTIVOS
BANCO ESTADO	VIÑA SAN PEDRO	FILIAL	HIPOTECARIA	0	5.244.250	937.723	1.861.344	937.723	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Contingencias y Restricciones (nota 33)</b>
Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2007	ACTIVOS	31-12-2008	ACTIVOS	31-12-2009	ACTIVOS
JP MORGAN CHASE	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	53.239.000	53.239.000	52.326.251	0	0	0	0	53.239.000	0
SANTANDER OVERSEAS BANK	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	9.050.630	9.050.630	8.895.462	9.050.630	0	0	0	0	0
BEVA SA NEW YORK BRANCH	CAYMAN ISLANDS BRANCH	AGENCIA	FIANZA SOLIDARIA	0	9.050.630	9.050.630	8.895.462	9.050.630	0	0	0	0	0
BANK BOSTON	FINCA LA CELIA	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	756.335	756.335	735.282	756.335	0	0	0	0	0
BANCO PATAGONIA	FINCA LA CELIA	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	173.870	173.870	0	173.870	0	0	0	0	0
BANCO FRANCES	FINCA LA CELIA	FILIAL	FIANZA SOLIDARIA	0	0	0	32.116	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 34)

Las principales cauciones recibidas de terceros a favor de la Compañía y sus filiales se detallan en cuadro adjunto:

Cauciones\_de\_terceros.200612C.90413000.xls Más información en el documento: cauciones\_de\_terceros.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
DISPONIBLE	\$NO REAJUSTABLE	12.133.837	9.363.759
DISPONIBLE	DOLARES	262.463	30.800
DISPONIBLE	EURO	2.076	985
DISPONIBLE	\$ ARGENTINOS	1.411.163	621.346
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	81.765	42.892
DEPOSITOS A PLAZO	\$ REAJUSTABLES	11.260.485	5.502.136
DEPOSITOS A PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	37.593.168
VALORES NEGOCIABLES	\$NO REAJUSTABLE	415.388	2.006.893
VALORES NEGOCIABLES	DOLARES	3.217.764	4.151.542
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	44.565.747	40.158.324
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	DOLARES	14.292.135	11.565.605
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	EURO	0	23.614
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	\$ ARGENTINOS	4.512.165	3.067.344
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	CORONA DANESA	0	47.600
DEUDORES POR VENTA ( NETO )	DOLAR CANADIENS	594.699	453.631
DOCUMENTOS POR COBRAR ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	26.601.621	27.193.648
DOCUMENTOS POR COBRAR ( NETO )	\$ ARGENTINOS	1.165.529	1.017.632
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$NO REAJUSTABLE	10.277.985	2.716.596
DEUDORES VARIOS ( NETO )	DOLARES	1.144.129	271.748
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$ ARGENTINOS	2.394.239	734.352
DEUDORES VARIOS ( NETO )	EURO	281	0
DEUDORES VARIOS ( NETO )	\$ REAJUSTABLES	16.746	0
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$NO REAJUSTABLE	92.405	836.201

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ ARGENTINOS	1.113.089	1.054.128
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	1.193.401	1.047.688
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUSTABLES	152.811	767.695
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$NO REAJUSTABLE	2.464.689	2.355.822
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	DOLARES	287.573	218.853
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ ARGENTINOS	564.554	498.690
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	1.368.541	1.444.859
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ ARGENTINOS	1.330.038	1.567.314
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	181.147	931.918
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	41.544.139	12.711.859
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	196.385	315.141
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ ARGENTINOS	35.272	32.097
EXISTENCIAS	\$NO REAJUSTABLE	66.106.063	63.813.333
EXISTENCIAS	DOLARES	2.253.328	2.526.152
EXISTENCIAS	\$ ARGENTINOS	6.279.945	5.872.391
EXISTENCIAS	EURO	61.817	63.732
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	2.977.159	2.790.162
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	1.072.000	406.570
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	1.773	120.654
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	228.679	8.456
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
TERRENOS	\$NO REAJUSTABLE	15.991.385	16.031.115
TERRENOS	\$ ARGENTINOS	4.251.914	5.042.400
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$NO REAJUSTABLE	84.455.674	83.248.329

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ ARGENTINOS	17.212.839	16.764.565
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$NO REAJUSTABLE	226.001.822	212.319.421
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ ARGENTINOS	68.687.014	67.015.753
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$NO REAJUSTABLE	254.168.596	224.594.030
OTROS ACTIVOS FIJOS	DOLARES	185.030	459.560
OTROS ACTIVOS FIJOS	EURO	4.421.560	4.111.908
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ ARGENTINOS	47.730.446	42.782.179
DEPRECIACION (MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-318.499.761	-288.842.179
DEPRECIACION (MENOS)	\$ ARGENTINOS	-72.114.632	-65.169.719
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$NO REAJUSTABLE	6.515.713	6.527.860
MAYOR VALOR RETACION TECNICA	\$ ARGENTINOS	2.364.705	2.324.165
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	12.635.439	13.617.654
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$NO REAJUSTABLE	15.950	27.263
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$NO REAJUSTABLE	22.883.282	25.571.931
MENOR VALOR DE INVERSIONES	\$ ARGENTINOS	8.420.957	9.243.374
MAYOR VALOR DE INVERSIONES ( MENOS)	\$NO REAJUSTABLE	-272.141	-657.617
MAYOR VALOR DE INVERSIONES ( MENOS)	\$ ARGENTINOS	-408.627	-435.432
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	21.557	19.331
DEUDORES A LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	37.316	0
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS L/P	\$ REAJUSTABLES	277.418	0
INTANGIBLES ( NETOS )	\$NO REAJUSTABLE	20.892.186	5.975.884
INTANGIBLES ( NETOS )	\$ ARGENTINOS	1.872.054	1.999.071
OTROS ACTIVOS	\$ REAJUSTABLES	3.534.987	883.712

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)</b>
Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
OTROS ACTIVOS	§NO REAJUSTABLE	23.669.221	24.400.271
OTROS ACTIVOS	§ ARGENTINOS	3.600.109	3.211.544
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			
	§NO REAJUSTABLE	557.026.497	525.817.917
	DOLARES	22.910.807	19.945.971
	EURO	4.487.507	4.320.893
	§ ARGENTINOS	100.688.768	97.251.650
	DOLAR CANADIENS	676.464	496.523
	§ REAJUSTABLES	16.616.995	9.133.149
	CORONA DANESA	0	47.600



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2006		31-12-2005		31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	DOLARES	4.639.579	5,11%	0	0	0	0	1.572.016	5,11%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	\$ ARGENTINOS	934.587	11,00%	32.790	10,00%	0	0	756.956	10,00%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CP	\$ REAJUSTABLES	15.223	6,1%	0	0	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	\$ REAJUSTABLES	596.401	0	112.750	0	461.427	0	937.690	1,29%
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS PORC CP	DOLARES	541.866	LIBOR+0,3	3.709.206	2,82%	18.101.260	LIBOR+0,3	0	2,73%
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	1.276.642	3,90%	1.557.313	3,90%	2.632.586	3,90%	2.533.739	3,90%
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	11.881.153	0	10.497.202	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	28.005.429	0	26.611.852	0	4.313.070	0	3.830.958	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	5.900.334	0	5.530.240	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR CANADIENS	104.532	0	0	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	12.841	0	0	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	294.978	0	125.368	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	5.286.788	0	4.370.999	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	OTRAS MONEDAS	7.536	0	131	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	69.382	0	17.371	0	92.270	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	808.556	0	3.710.594	0	3.909.537	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLARES	4.891	0	1.659.518	0	717.875	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	37.199	0	39.776	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	3.261.723	0	2.462.785	0	397.342	0	250.025	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	394.323	0	995.962	0	7.410	0	38.609	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	1.667.619	0	1.306.669	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ ARGENTINOS	331.288	0	196.648	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	OTRAS MONEDAS	499	0	6.165	0	0	0	0	0

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**  
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2006		31-12-2005		31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
PROVISIONES C/P	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	7.020	0	6.681	0
PROVISIONES C/P	\$NO REAJUSTABLE	21.368.336	0	15.984.192	0	1.381.161	0	1.227.295	0
PROVISIONES C/P	DOLARES	1.197.024	0	1.102.959	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	EURO	0	0	3.103	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	145.250	0	71.994	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	2.146.626	0	1.595.188	0	134.893	0	124.276	0
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	10.723.782	0	10.565.691	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ REAJUSTABLES	557.067	0	0	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	2.640.967	0	1.912.554	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	0	0	816.353	0	4.679.531	0	2.688.800	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	327.258	0	209.719	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	1.528.598	0	1.353.814	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	331.644	0	185.802	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	295.061	0	164.059	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	0	0	267.691	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$NO REAJUSTABLE	1.661	0	12.977	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ ARGENTINOS	12.776	0	15.248	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$NO REAJUSTABLE	26.943	0	91.147	0	8.527	0	8.979	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLARES	2.345.557	0	35.642	0	0	0	0	0
	DOLARES	15.355.218		13.219.329		18.826.545		1.610.625	
	\$ ARGENTINOS	11.680.290		8.600.837		134.893		881.232	
	\$ REAJUSTABLES	2.551.914		1.727.210		3.193.303		3.478.110	
	\$NO REAJUSTABLE	77.606.181		72.106.607		14.689.168		8.006.057	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)</b> Pasivos Circulantes
--

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2006		31-12-2005		31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
	DÓLAR CANADIENS	249.782		71.994		0		0	
	LIBRA ESTERLINA	12.841		0		0		0	
	EURO	2.257.658		1.599.199		0		0	
	OTRAS MONEDAS	8.035		6.296		0		0	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)**

Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2006

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	0 0		8.596.434		0 0		0 0	
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLARES	53.229.000	3%	0 0		0 0		0 0	
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	6.437.083		6.437.083		16.038.083		26.633.091	
DOCUMENTOS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS LP	\$ REAJUSTABLES	0 0		610.093		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	0 0		0 4.858		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0 0.086		0 3.877		153.070		0 0	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	258.054		0 0		5.418.135		2.064.687	
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	894.767		0 8.089		0 2.560		246.691	
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	2.388.688		1.274.651		11.814.915		0 4.051	
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	181.422		0 0		0 0		0 0	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0 1.360		2.281.757		2.970.481		16.365.590	
	\$ REAJUSTABLES	6.507.819		15.701.137		16.197.403		26.633.591	
	DOLARES	53.239.000		0		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	2.678.102		3.561.266		20.203.531		18.434.328	
	\$ ARGENTINOS	1.076.189		8.089		2.560		246.691	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
 Rut : 90.413.000-1  
 Período : 12 del 2006  
 Tipo de Moneda : Pesos  
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>Moneda Nacional y Extranjera (nota 35)</b> <b>Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-12-2005</b>
---

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	923.654	2,82%	8.606.890	3,60%	0	0	0	0
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FIANANCIERAS	DOLARES	57.035.613	LIBOR+0,3%	13.081.562	LIBOR+0,3%	0	0	0	0
OBLIGS. CON EL PUBLICO (BONOS)	\$ REAJUSTABLES	10.231.397	3,90%	6.423.299	3,90%	16.058.246	3,90%	26.197.880	3,90%
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	7.430	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLE	0	0	4.841	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	0	0	0	0	3.025.603	0	141.049	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ ARGENTINOS	808.336	0	8.029	0	2.541	0	178.772	0
IMPUESTO DIFERIDO LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	1.355.325	0	1.258.063	0	9.810.633	0	2.854	0
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$NO REAJUSTABLE	33.027	0	2.282.870	0	3.359.823	0	17.923.646	0
	\$ REAJUSTABLES	11.155.051		15.030.189		16.058.246		26.197.880	
	DOLARES	57.043.043		13.081.562		0		0	
	\$ REAJUSTABLE	0		4.841		0		0	
	\$NO REAJUSTABLE	1.388.352		3.540.933		16.196.059		18.067.549	
	\$ ARGENTINOS	808.336		8.029		2.541		178.772	

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Sanciones (nota 36)

Durante los ejercicios 2006 y 2005 la Compañía Matriz, sus filiales y sus Directores o Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra autoridad administrativa.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### Hechos Posteriores (nota 37)

Con fecha 30 de enero de 2007 la Junta Extraordinaria de Accionistas de Promarca Ecusa S.A. aprobó fusionar a la sociedad con Promarca Watt's S.A. (Sociedad filial de Watt's S.A.), mediante la absorción de la primera por la segunda. En la misma fecha se acordó el cambio de la razón social de Promarca Watt's S.A. por Promarca S.A. En consecuencia, Promarca S.A. se constituye en la continuadora legal de dicha sociedad.

El objeto de Promarca S.A. es la adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través de licencias o sublicencias otorgadas a terceros.

Con fecha 31 de enero 2007 la filial Viña San Pedro S.A. y Groupe Dassault, en representación de Dassault Investement Fund. Inc., suscribieron y pagaron un aumento de capital social en la coligada Viña Dassault San Pedro S.A., aprobado en Junta General Extraordinaria de Accionista de fecha 26 de septiembre de 2006, ascendente a M\$5.250.000, mediante la emisión de 900.000 acciones. Viña San Pedro S.A. concurrió a este aporte suscribiendo y pagando el 50% del mismo.

Con fecha 31 de enero de 2007 la coligada Viña Tabalí S.A. adquirió algunos activos de Viña Leyda Ltda.

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados (2 de febrero de 2007) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**Medio Ambiente (nota 38)**

Durante los ejercicios 2006 y 2005 la Compañía Matriz no ha efectuado desembolsos por este concepto.

Respecto de las filiales, se ha invertido un total de M\$841.340 y M\$830.488 respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.



Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**DEPOSITOS A PLAZO (nota 39)**

Se adjunta información en formato excel:depositos\_a\_plazo.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: depositos\_a\_plazo.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**CUENTAS POR PAGAR (nota 40)**

Se adjunta información en formato excel:cuentas\_por\_pagar.200612C.90413000.xlsMás información en el documento: cuentas\_por\_pagar.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

**ANALISIS RAZONADO**

Se adjunta Analisis Razonado en archivo adjunto: Analisis\_Razonado.200612C.90413000.xls

Dentro del archivo se adjunta un vinculo word con el Analisis Razonado comentado Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis\_razonado.200612c.90413000.xls

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## HECHOS RELEVANTES

Durante el ejercicio 2006, Compañía Cervecerías Unidas S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las bolsas de valores, lo siguiente:

En carácter de hecho relevante:

1.- Con fecha 20 de abril de 2006 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas con el objetivo de pronunciarse sobre la Memoria, Balance General y Estado de Resultados correspondiente al ejercicio 2005, además de distribución de utilidades y reparto de dividendos de dicho período.

2.- Con fecha 8 de junio de 2006, se informó que el Directorio en sesión celebrada el 7 de junio tomó conocimiento de la renuncia presentada por don Alejandro Strauch Aznarez a su cargo de director de Compañía Cervecerías Unidas S.A. y consecuentemente a sus cargos como director integrante del Comité de Directores establecido en el artículo 50 bis de la Ley No.18.046 y del Comité de Auditoría establecido en la Ley Sarbanes-Oxley y que en la misma sesión, el Directorio acordó designar como director en la vacante a don Chris Barrow hasta la celebración de la próxima Junta General Ordinaria de Accionistas, conforme lo permite el artículo 32 de la Ley N° 18.046. Asimismo, el Directorio procedió a nombrar un nuevo Comité de Directores, según lo prescribe la Circular No.1.526 de esta Superintendencia, el que quedó integrado por los directores señores Jorge Carey Tagle, independiente del controlador, Philippe Pasquet y Francisco Pérez Mackenna, los dos últimos vinculados al controlador. También el Directorio acordó que el Comité de Auditoría funcione con tres directores, los señores Jorge Carey Tagle, Giorgio Maschietto Montuschi y Carlos Olivos Marchant, todos independientes de conformidad con las normas contenidas en la Ley Sarbanes-Oxley y demás aplicables a este comité.

En carácter de hecho esencial:

1.- Con fecha 8 de marzo de 2006 se informó que el Directorio en su Sesión No. 1.946 celebrada el día miércoles 8 de marzo, acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas que se celebró con fecha 20 de abril, el reparto de un dividendo definitivo No.231 con cargo a las utilidades del ejercicio 2005, por un monto de \$21.458.697.837, equivalente al 44,97% de las utilidades líquidas distribuibles al 31 de diciembre de 2005, que implica un reparto por acción de \$67,37364. El dividendo que se propuso sumado al dividendo provisorio pagado con fecha 6 de enero de 2006, suma un total de \$31.013.783.997, equivalente al 65% de las utilidades líquidas distribuibles, de acuerdo a las cuentas que a continuación se indican: utilidades del ejercicio 2005 \$48.177.127.014, déficit período desarrollo \$463.614.263 y utilidad líquida distribuible \$47.713.512.751. El dividendo propuesto se pagó a contar del día 28 de abril de 2006 a todas las acciones de la Sociedad, ya que son de única clase.

2.- Con fecha 7 de diciembre de 2006, se informó que el Directorio en su Sesión No. 1.957 celebrada el día miércoles 6 de diciembre, acordó el reparto de un Dividendo Provisorio No.232 de \$35 por acción, ascendiendo el monto total a repartir a \$11.147.600.520, con cargo a las utilidades del presente ejercicio. El pago del dividendo se realizó a contar del día 5 de enero de 2007, a los accionistas que se encontraban inscritos en el Registro al día 29 de diciembre de 2006. Tienen derecho a este dividendo todas las acciones de la Compañía, ya que todas son de una misma serie.

3.- Con fecha 23 de diciembre de 2006 se informó que con fecha 22 de diciembre de 2006 CCU y su filial Embotelladoras Chilenas Unidas S.A. ("ECCU") suscribieron con la sociedad Watt's S.A. ("las Partes") un Acuerdo de Asociación en virtud del cual tendrán participación indirecta, conjunta e igualitaria, en una sociedad anónima chilena, de duración indefinida ("PROMARCA"), que será la dueña de las marcas

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### HECHOS RELEVANTES

comerciales en Chile WATTS, ICE FRUT, DE WATTS para la clase 32 y YOGU YOGU y SHAKE A SHAKE para las clases 29, 30 y 32 ("las Marcas"). PROMARCA, a su vez, otorgará licencias exclusivas e indefinidas sobre las Marcas a sociedades relacionadas de las Partes, para la elaboración, producción y comercialización de ciertas categorías de alimentos líquidos listos para beber y bebidas analcohólicas. El objeto de esta asociación será potenciar el desarrollo y valor de las Marcas en Chile. Como parte de este Acuerdo de Asociación, la filial de ECCU New Ecusa compró el 50% de las Marcas a Watt's S.A. en un precio de 819.792,0418 Unidades de Fomento. El Acuerdo de Asociación estará plenamente operativo una vez que PROMARCA sea la titular de las referidas marcas. El Directorio estimó que la suscripción de este Acuerdo de Asociación constituye un Hecho Esencial, ya que implica la suscripción de contratos y convenciones que revisten importancia para ECCU y para el desarrollo de los negocios y la gestión de CCU. Lo anterior en consideración que este Joint Venture permitirá a CCU y a su filial ECCU ampliar su portafolio de productos e incrementar su participación en el mercado de los alimentos líquidos y bebidas analcohólicas.

Viña San Pedro S.A.

Durante el ejercicio 2006, Viña San Pedro S.A. informó a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

En carácter de hecho relevante:

- 1.- Con fecha 4 de enero de 2006, se informa que, el plan de compensación de ejecutivos de Viña San Pedro S.A. y filiales queda constituido por un total de 682.039.440 acciones.
- 2.- Con fecha 9 de enero de 2006, se informa que, el señor Stuart S. Downes asume el cargo de Gerente de Exportaciones de Viña San Pedro S.A.
- 3.- Con fecha 7 de marzo de 2006, se informa, la asignación de un total de 545.193.548 acciones a ejecutivos de Viña San Pedro S.A. y filiales, según detalle incluido en la misma comunicación.
- 4.- Con fecha 21 de marzo de 2006, se informa que, el señor Juan Pablo Solís de Ovando Lavín ha dejado sus funciones en el cargo de Gerente de Desarrollo de Marcas de Viña San Pedro S.A.
- 5.- Con fecha 13 de abril de 2006, se informa que, el señor Javier Bitar Hirmas ha dejado la Gerencia General de la filial de Viña San Pedro S.A., Viña Santa Helena S.A., para asumir el cargo de Gerente Corporativo de Operaciones de la primera. Asimismo se informó que asumió el cargo de Gerente General de Viña Santa Helena S.A., el señor Carlos López Dubusc.
- 6.- Con fecha 1 de junio de 2006, se envía copia de carta enviada al representante de los tenedores de bonos emitidos por Viña San Pedro S.A., inscrito en el Registro de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N0415, con el propósito de citar a Junta General Extraordinaria de Tenedores de Bonos a fin de evaluar modificar, por un período de tiempo determinado, el índice de cobertura de gastos financieros establecidos en la cláusula 150, número 11 punto /ii/ del contrato de emisión (Bonos Serie A).
- 7.- Con fecha 19 de junio de 2006, se informa que, de acuerdo a lo estipulado en Oficio Circular No.1.891, se pone a disposición de la Junta Nacional de Cuerpos de Bomberos de Chile el monto total del

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

### HECHOS RELEVANTES

dividendo No.7 de fecha 25 de mayo de 2001, no cobrado por Accionistas de Viña San Pedro S.A. dentro del plazo legal.

8.- Con fecha 10 de julio de 2006, se solicita registro de modificación de Línea de Bonos de Viña San Pedro S.A., inscrita bajo el No.415 con fecha 13 de junio de 2005, acompañando al efecto copia autorizada de la escritura pública otorgada en la notaría de Santiago de don René Benavente Cash con fecha 10 de julio de 2006, suscrita entre Viña San Pedro S.A. y Banco Santander, en la que se deja constancia de la modificación, por un período de tiempo determinado, del índice de cobertura de gastos financieros establecidos en la cláusula 150, número 11 punto /ii/ del contrato de emisión (Bonos Serie A), quedando en consecuencia a partir de la fecha de la referida escritura pública, limitado a un mínimo de dos coma cero veces para el segundo semestre de 2006 y de dos coma cinco veces para el tercer trimestre de 2006.

9.- Con fecha 10 de agosto de 2006, envío información referida a personas naturales y jurídicas con las cuales se conforma un mismo grupo empresarial al 30 de junio de 2006.

10.- Con fecha 11 de agosto de 2006, envío de Formulario de Activo Contable Neto Consolidado de Viña San Pedro S.A., referida al 30 de junio de 2006.

11.- Con fecha 13 de octubre de 2006, se informa que por acuerdo del Directorio de Viña San Pedro S.A. se ha citado a Junta General Extraordinaria de Accionistas para el día 31 de octubre de 2006, a las 12:00 horas, a celebrarse en la "Casona Fundo El Carmen", ubicada en calle Manuel Antonio Matta No.2.050, Quilicura, Santiago, adjunta copia de la citación a los accionistas y señala que la referida Junta tiene por objeto tratar las siguientes materias: 1) Aumentar el capital social en la suma de \$10.800.000.000.- mediante la emisión de acciones de pago. 2) Modificar y sustituir según corresponda, los artículos permanentes y transitorios de los Estatutos Sociales relacionados con el aumento de capital precedentemente señalado. 3) Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para legalizar y hacer efectiva la reforma de los Estatutos enunciada. 4) Informar respecto del tratamiento contable de los costos de emisión y colocación de las acciones de pago que se emitan conforme al aumento de capital que se apruebe (Circular No.1.370 de la Superintendencia de Valores y Seguros). 4) Dar cuenta de las operaciones a que se refiere el artículo 44 de la Ley No.18.046.

Informa también que tendrán derecho a participar en la Junta precedentemente citada, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad con cinco días hábiles de anticipación al día de su celebración, esto es el 25 de octubre de 2006.

12.- Con fecha 16 de octubre de 2006, se adjunta copia del primer aviso de citación, publicado en el diario "Estrategia" el día 16 de octubre de 2006 e informa que los siguientes avisos se publicaran en el mismo diario los días 20 y 27 de octubre de 2006.

13.- Con fecha 16 de noviembre de 2006, se informa que el señor Karl Huber Camalez ha dejado la Gerencia de Administración y Finanzas de Viña San Pedro S.A.. Asimismo se informó que asumió dicho cargo, el señor José Ignacio Bravo Eluchans.

14.- Con fecha 10 de enero de 2007, se informa que por acuerdo del Directorio de Viña San Pedro S.A. se ha citado a Junta General Extraordinaria de Accionistas para el día 26 de enero de 2007, a las 10:00 horas, a celebrarse en la "Casona Fundo El Carmen", ubicada en calle Manuel Antonio Matta N° 2050, Quilicura, Santiago, adjunta copia de la citación a los accionistas y señala que la referida Junta tiene por

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

## HECHOS RELEVANTES

objeto tratar las siguientes materias: 1) Rectificar Acta 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas. 2) Modificar y sustituir según corresponda, los artículos permanentes y transitorios de los Estatutos Sociales relacionados con la rectificación precedentemente señalada. 3) Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios relacionados con el objeto de esta Junta. 4) Dar cuenta de las operaciones a que se refiere el artículo 44 de la Ley N° 18.046.

Informa también que tendrán derecho a participar en la Junta precedentemente citada, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad con cinco días hábiles de anticipación al día de su celebración, esto es el 20 de enero de 2006.

15.- Con fecha 11 de enero de 2007, se envía el primer aviso de citación a Junta General Extraordinaria de Accionistas, publicado en el diario Estrategia el día 11 de enero de 2007. Los avisos siguientes serán publicados en el mismo diario los días 15 y 19 de enero de 2007.

En caracter de hecho esencial:

1.- Con fecha 3 de abril de 2006, envió el primer aviso de citación a Junta General Ordinaria de Accionistas, publicado en el diario Estrategia el día 3 de abril de 2006. Los avisos siguientes serán publicados en el mismo diario los días 11 y 17 de abril de 2006.

2.- Con fecha 30 de marzo de 2006 se informó que el Directorio de Viña San Pedro S.A., en su sesión celebrada el día 07 de marzo de 2006, acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas, para el día 19 de abril de 2006, a celebrarse en la Casona Fundo El Carmen, con el objeto de tratar las materias que siguen:

- Cuenta del Presidente.
- Aprobación de Memoria, Balance General, Estado de Resultados e Informe de Auditores Externos de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005.
- Exposición respecto de la política de dividendos de la Sociedad e información sobre los procedimientos a ser utilizados en la distribución de los mismos.
- Determinar la remuneración del Directorio para el ejercicio 2006.
- Cuenta de las actividades realizadas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2005.
- Determinar la remuneración y presupuesto del Comité de Directores para el ejercicio 2006.
- Designación de Auditores Externos para el ejercicio 2006.
- Cuenta de las operaciones realizadas por la sociedad a que se refieren los artículos 44 y 93 de la Ley 18.046.
- Tratar cualquier otro asunto de interés social de competencia a la Junta, en conformidad con la Ley y los Estatutos Sociales.

Informó además que el derecho a participación a dicha Junta, lo tendrán las personas que figuren inscritas en el Registro de Accionistas de la Sociedad con cinco días hábiles de anticipación al día de su

Razón Social : : CIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.  
Rut : 90.413.000-1  
Período : 12 del 2006  
Tipo de Moneda : Pesos  
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 07 / 02 / 2007

<b>HECHOS RELEVANTES</b>
--------------------------

celebración y que la publicación de los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2005, se efectuará en el diario Estrategia de Santiago, el día 06 de abril de 2006.

No se registran otros hechos en calidad de relevantes o esenciales.